Landdrift Eyckenlust

Beek en Donk

17 / 09 / 2026 (V2)

+31 (0)30 26 44 333 copijn.nl



Colofon

In opdracht van

Stichting Landdrift

Sonja van Uden

Projectnummer

T25-1349

Projectteam

Copijn Landschapsarchitecten bv

Sander Rombout

Saskia Bottenberg

Agron advies bv

Janine van den Berg

Kumiki

Kevin Veenhuizen

Contact

Copijn Landschapsarchitecten B.V.

Tel: +31(0)30 26 44 333
info@copijn.nl
www.copijn.nl

Gageldijk 4F
3566 ME Utrecht

Alle rechten voorbehouden.
Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd, opgeslagen in een geautomatiseerd gegevensbestand en/of openbaar gemaakt in enige vorm of op enige wijze, hetzij elektronisch, mechanisch, door fotokopieën, opnamen of op enige andere manier zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de uitgever.

Inhoud

Inleiding	4
Analyse	6
Ontwerp	12
Beeldkwaliteit	20

Inleiding



Landdrift Eyckenlust

Op Landgoed Eyckenlust in Beek en Donk wordt de realisatie van de eerste fysieke Landdrift ontwikkeling werkelijkheid. In het voortraject is vanuit een eerste schets naar dit definitief ontwerp gewerkt.

De plannen zijn afgestemd met de gemeente Beek en Donk, de provincie Noord-Brabant, het waterschap Aa en Maas en vallen binnen het Masterplan voor Landgoed Eyckenlust.

De volgende stap is nu om de benodigde vergunningen te verkrijgen zodat daadwerkelijk tot uitvoering kan worden overgegaan. Dit vraagt een ruimtelijke onderbouwing waarin het plan wordt gepresenteerd en aantoont dat het past binnen de ambities, kaders en regelgeving die op het gebied van toepassing zijn.

De ontwerpende uitwerking doet Copijn als partner van Landdrift, waarbij Kumiki architecten in opdracht van Landdrift de uitgangspunten voor de architectonische en bouwkundige kwaliteit heeft gemaakt. De ruimtelijke onderbouwing is in een separaat document opgesteld door Agron advies.

Landschap laat zich verklaren uit het verleden en om die reden zullen we kort terugblikken op de ontstaansgeschiedenis. Het plan is gebaseerd op een korte analyse waarin we zaken als water, bodem en bestaande vegetatie op hoofdlijnen vastleggen. Dit geeft inzicht in gebruik van het landschap en biedt een basis voor de ideeën en inzichten over dat landschap.

Vervolgens wordt ingezoomd op de beeldkwaliteit en maatvoering van de tiny-houses, het parkeren en de landschappelijke onderdelen.

Wat is landdrift?

Stichting Landdrift streeft naar een toekomst waarin multifunctioneel landgebruik de norm is. Door herstel van bodem en biodiversiteit, en maatschappelijke verbinding te combineren, ontstaan duurzame landschappen waar natuur en mens harmonieus samenkomen.

Landdrift verandert landbouwpercelen in veelzijdige plekken waarin natuurherstel, kleinschalige voedselproductie en (tijdelijk) wonen elkaar versterken. Innovatieve concepten zoals off-grid woningen en tiny farms dragen bij aan een duurzame en waardevolle leefomgeving voor iedereen.

Landdrift richt zich op drie concrete doelen:

- Regeneratie van landbouwgronden. Herstel van de bodemgezondheid, want een gezonde bodem betekent een gezonder leven, voor plant, dier en mens.
- Ruimte voor natuur en biodiversiteit. Plekken waar planten en dieren goed gedijen. Herstellen van natuurlijke processen die ruim baan geven aan bloeiende ecosystemen.
- Zingeving voor mensen. Samenwonen en -werken aan een natuurlijkere leefomgeving. Bijdragen aan welzijn, waardering voor de natuur, en dagelijkse voldoening.

Voor meer informatie over Landdrift zie:
https://www.landdrift.nl/

Community

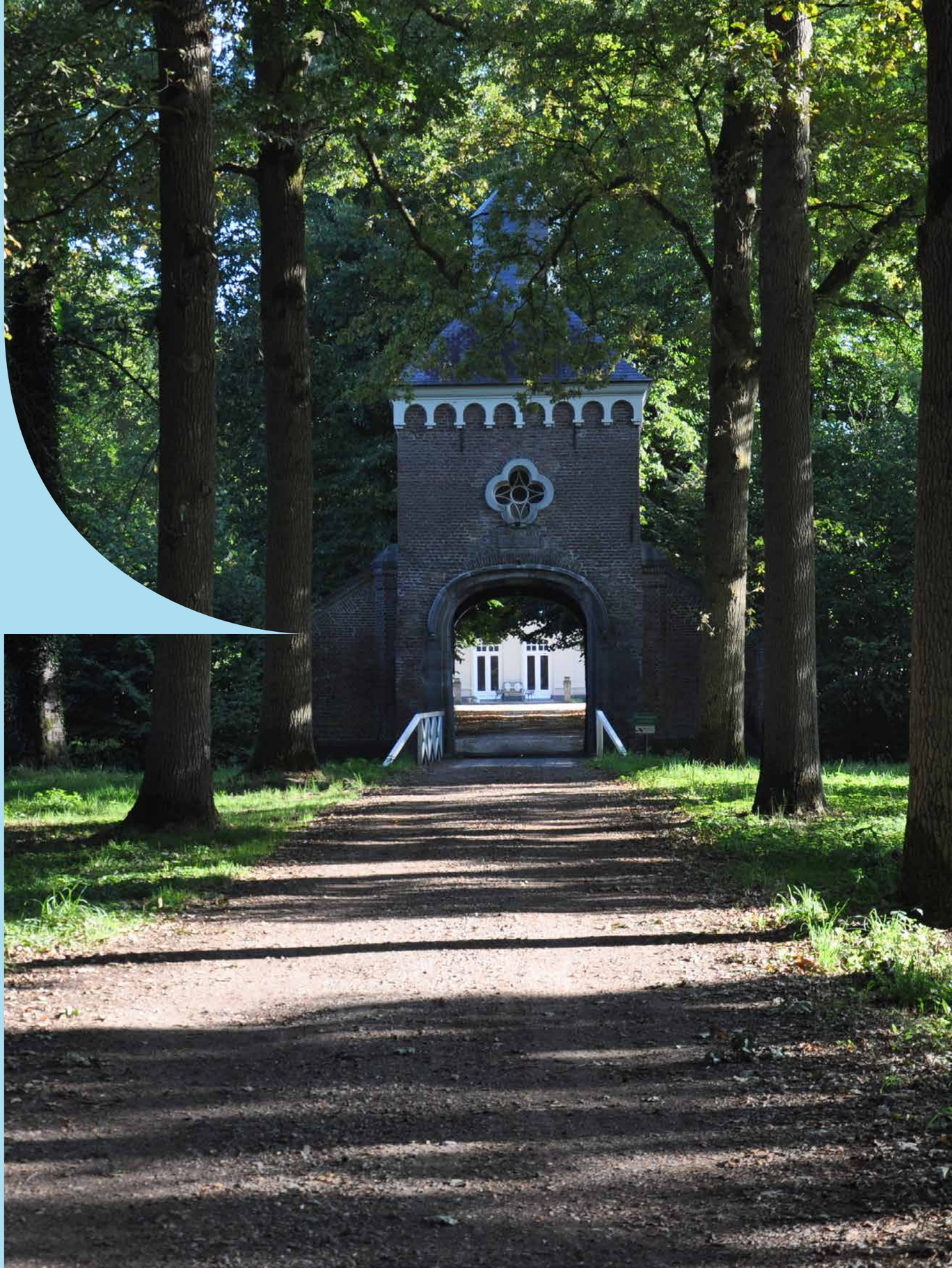
Landdrift ontwikkelt niet alleen. In verbinding met de streek en in dit geval Landgoed Eckenlust wordt de regeneratie van de gronden ingezet. Landdrift ziet zichzelf als gids en schakel in het landschap en maakt deel uit van Van Gogh Nationaal Park. Educatie is een belangrijke factor in de verspreiding van de regeneratieve aanpak. Daarbij worden lessen getrokken uit de praktijk in het door Landdrift opgebouwde netwerk in Noord-Brabant, en ook nationaal via het programma Oogst van Morgen worden gedeeld.

Voedsel verbindt! De tuinderij zal met aanbod van groente, fruit en bloemen een weg naar de lokale huishoudens vinden. En de woon- en werkgemeenschap van Landdrift biedt een thuis voor planten, mensen en dieren.



Start van de samenwerking 2025

Analyse



Landgoed Eyckenlust

Plangebied

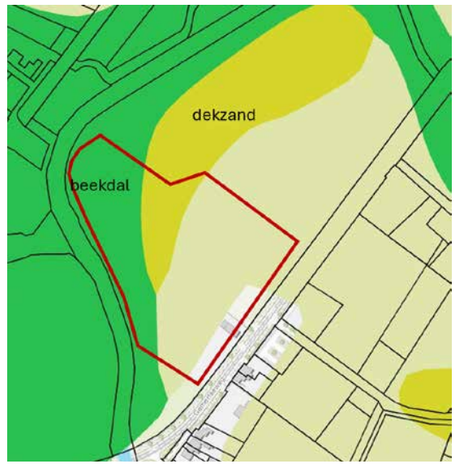
Het plangebied ligt in de agrarische zone van landgoed Eyckenlust. De Aa heeft zich met een beekdalbodem ingesneden in de dekzandruggen. Op de hogere delen is een esdek gevormd door jarenlang gebruik voor akkerbouw met voornamelijk maisteelt de laatste jaren. In de loop der jaren is de bodem verdicht en het bodemleven is gering wat zich uit in plasvorming na regen wat de bewerkbaarheid van het land heeft verslechterd.

Het beekdal wordt langs het plangebied begeleid met stevige rijen bomen. Daarnaast zijn er diverse houtwallen overgebleven van een voorheen intensiever en kleinschaliger ingedeeld landschap van lanen, houtwallen en hagen. De huidige hagen en de bospunt zijn onderdeel van het Natuur Netwerk Brabant en daarmee een belangrijke schakel dan wel brongebied voor het versterken van de natuurwaarden.

Cultuurhistorisch landschap

Landgoed Eyckenlust kent een lange historie met een belangrijke rol in de ontstaansgeschiedenis van Beek en Donk. Het landgoed bestond uit een stelsel van lanen met ingesloten landbouwpercelen. Als kern is de buitenplaats in de bocht van de Aa gelegen. Met de komst van het kanaal is een nieuwe oriëntatie naar het dorp gemaakt. In het zuidelijk landschap zijn de structuren nog zichtbaar. Het landschap was kleinschaliger, met meer houtopstanden en ook een hoger waterpeil, wat in de kaart van 1897 nog goed zichtbaar is.









Kaart A. de geus, 1816

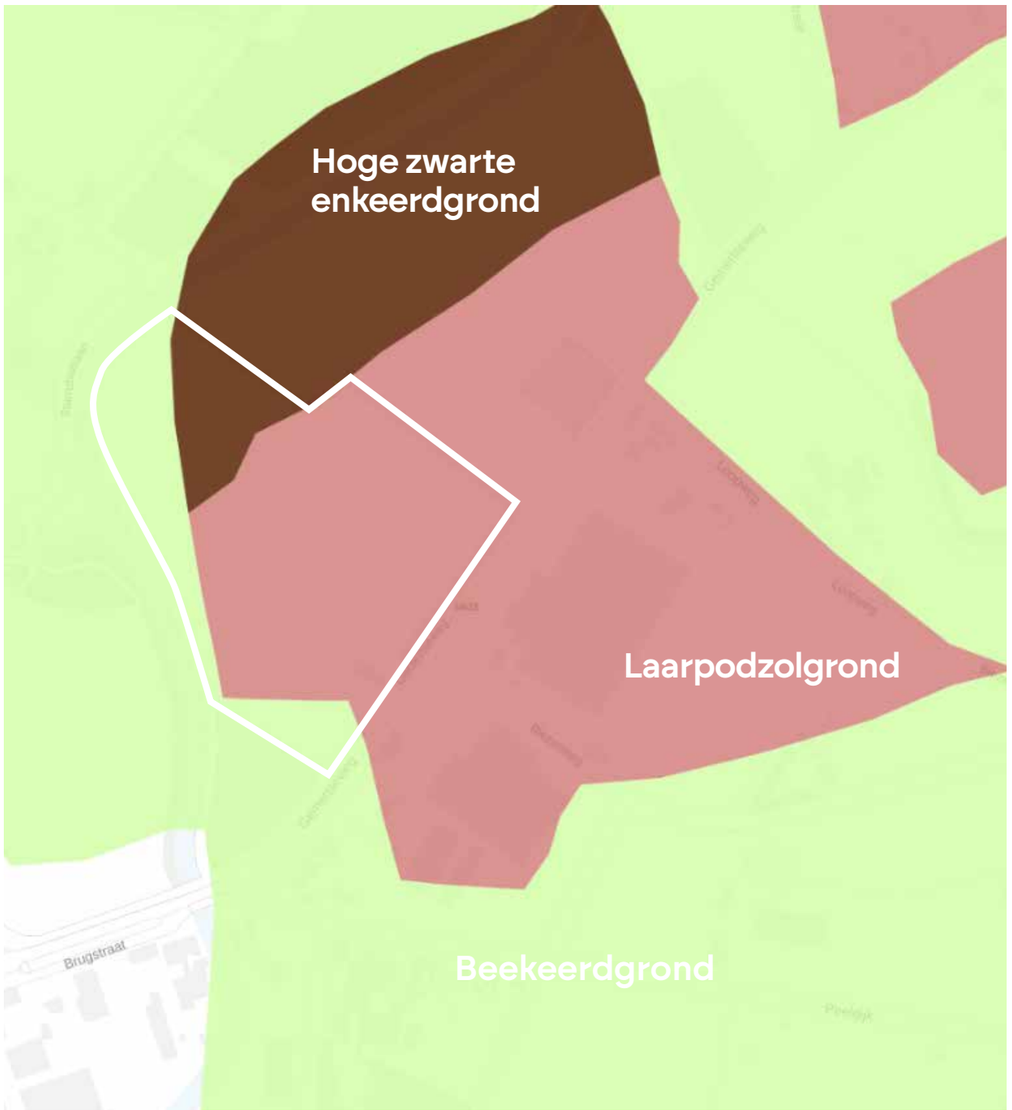


Veldminuutkaart, 1897

Hoogteopbouw en bodem



Hoogte verloop, warmere kleuren is hogere terrein
Blauw is laag, rood is hoog.



Bodems van het plangebied

Plangebied











Eyckenlust

Voor de historische context van het onderzoeksgebied citeren wij uit de Cultuurhistorische waardestelling Eyckenlust van het onderzoeksbureau SB4. Het is op de volgende pakkende wijze beschreven:

“Het huis werd gebouwd op een natuurlijke hoogte, de ‘Hazeldonk’, in het dal van de Aa. Door de ligging nabij de Aa konden de grachten eenvoudig van voldoende en vers water worden voorzien. Het kasteelcomplex werd aangelegd als representatieve buitenplaats: een zomerverblijf buiten de stad, residentie van de landsheer en economisch centrum van het landgoed. Zoals gebruikelijk in de 17e eeuw werd er een classicistische aanleg gerealiseerd met geometrische tuin binnen de gracht en rechte lanen daarbuiten, die gezien het omvangrijke grondeigendom, zich ver in het landschap uitstrekten.
Naar het zuidwesten, richting Beek lagen twee parallelle lanen: één in het verlengde van het poortgebouw, tot aan de huidige Brandstraat, en één zuidoostelijk langs de gracht tussen de dorpskern van Beek en de Aa in het noordoosten. Deze laatste werd aangeduid als de ‘Heerendreef’, waarbij aan het begin van de laan in het dorp een woning stond. Het deel van deze dreef ten noordoosten van het kasteel werd aangeduid als ‘Starrebosdreef’, aangezien deze richting de landgoedbossen leidde. Haaks op deze laan stond een dreef ten zuidoosten van het kasteel, die de Aa en de Gemertseweg kruiste. “



Zichtlijn vanaf zuiden op Eyckenlust



Huidige akker met voornamelijk mais-teelt

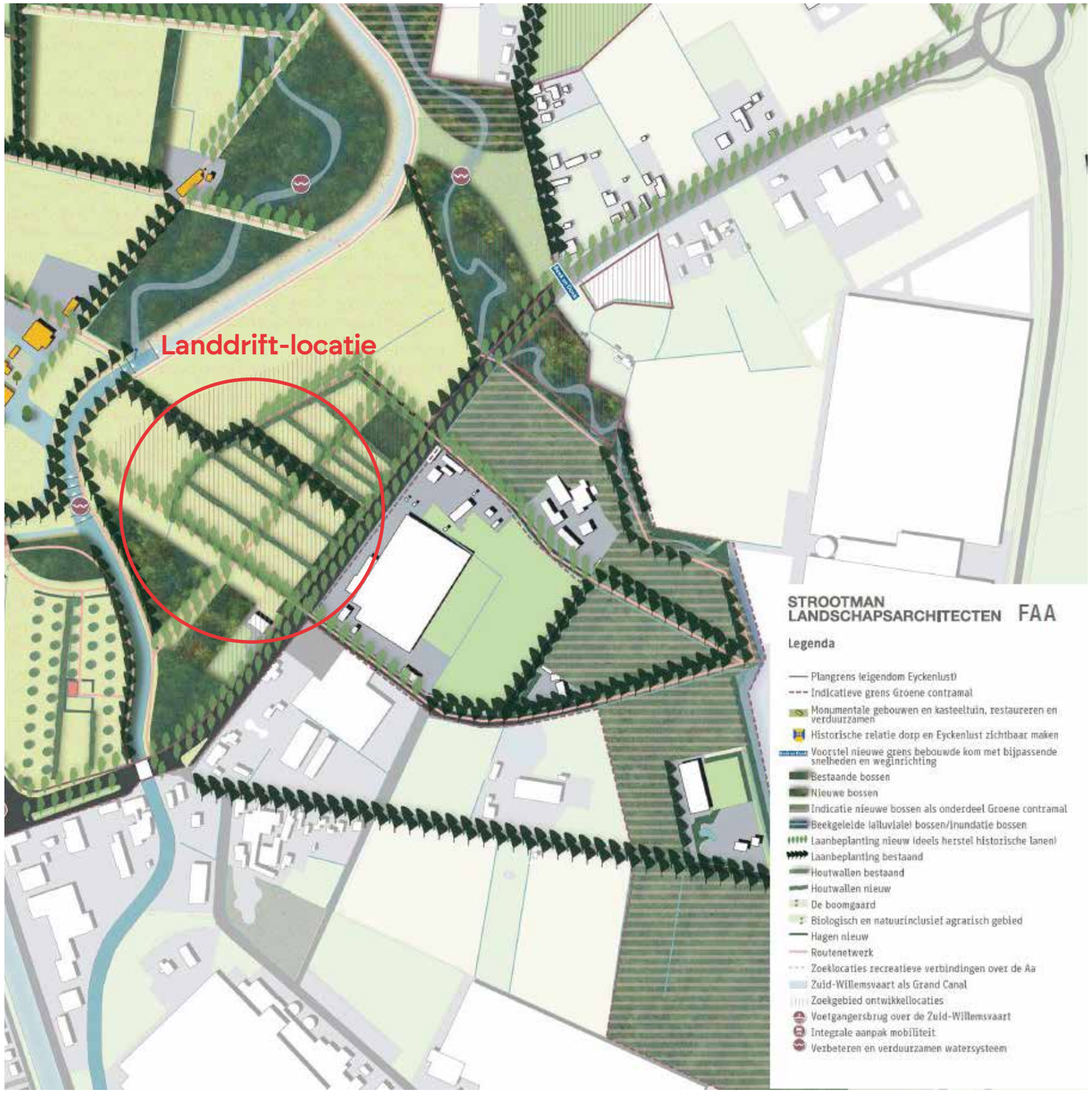
Masterplan

Landgoed Eyckenlust is een historisch landgoed waar natuur, cultuur en maatschappelijke betrokkenheid altijd centraal hebben gestaan. Met het oog op de toekomst zet de huidige eigenaar in op een duurzame ontwikkeling, zodat deze waarden behouden blijven voor volgende generaties.

In het masterplan voor Eyckenlust wordt gewerkt aan een duurzame en vitale toekomst voor het landgoed. Nieuwe ontwikkelingen zijn regeneratief en dragen bij aan versterking van de natuurwaarden, passen in het integrale model van een landgoed en brengen de cultuurhistorische waarden tot leven.

De ontwikkeling die Landdrift voorziet, sluit aan bij deze ambitie en ontwikkelt op Eyckenlust een plek waar landbouw, natuurbeheer en gemeenschapsvorming samenkomen. In de komende tien jaar groeit hier een zelfvoorzienend systeem waarin voedselproductie, biodiversiteit en maatschappelijke waarde hand in hand gaan.

De zuidzone is daarin aangegeven als een kleinschaliger gebied met natuurvriendelijke landbouw en natuur. Landdrift gaat dit landschap ontwikkelen waarbij bijgaand beeld de uitkomst zal zijn als de tijdelijk bewoning van de gemeenschap weer is verdwenen



Uitsnede van de plankaart Masterplan met een hervonden structuur van bos, lanen en houtsingels

Ontwerp



Visie

Landdrift is ontwikkeld vanuit een concept dat op diverse locaties kan landen en adaptief gemaakt wordt op een specifieke locatie. Het vlekkenplan rechts op deze pagina was het startpunt waarin de hoofdindeling van het Masterplan Eyckenlust zijn overgenomen en de woongemeenschap is toegevoegd. De concrete doelen van Landdrift komen vervolgens terug in het ontwerp.

Verrijking van natuur en landschap

Landdrift versterkt het landschap door nieuwe natuurlijke elementen toe te voegen en historische structuren te herstellen. Nieuwe houtwallen en struweelstructuren zorgen voor landschapskamers en dragen bij aan de robuustheid van het ecosysteem. Binnen de landschapskamers wordt met diverse teelten en dieren gewerkt aan het herstellen van de bodem en het vergroten van de biodiversiteit. Langs het nieuwe klompenpad kunnen bezoekers het landschap op een natuurlijke manier beleven. Zo bouwt Landdrift mee aan een toekomstbestendig en levendig landschap.

Gemeenschap en land in harmonie

Landdrift brengt mensen en landschap samen. De woongemeenschap vormt de kern van het project: bewoners leven in direct contact met het land en dragen dagelijks bij aan beheer en ontwikkeling. Rondom deze kern ontstaat een bredere gemeenschap van vrijwilligers en lokale partijen, die actief meewerken aan natuurbeheer, landbouw en landschapsontwikkeling. Door kennis te delen, samen te werken en te leren van het land groeit een cultuur van wederzijdse ondersteuning. Zo ontwikkelt Landdrift een dynamisch model waarin gemeenschap en landschap elkaar versterken en samen toekomstbestendig worden.

Teelten en dieren in balans

Landdrift ontwikkelt nieuwe manieren om landbouw, natuur en landschap op een natuurlijke manier met elkaar te verbinden. Door de toevoeging van combinaties van kleinschalige landbouwactiviteiten streven we naar een plek waarin voedselproductie, natuurbeheer en dierenzorg in balans samenkomen. In verschillende teeltvakken worden gewassen en beheerstechnieken getest die gericht zijn op bodemherstel en het bevorderen van biodiversiteit. Dieren krijgen hierin een belangrijke rol: kleine grazers, zoals schapen, helpen bij het beheren van de graslanden en het open houden van het landschap. Kippen dragen bij aan natuurlijke bemesting en plaagbestrijding. Door landbouw en dierhouderij zorgvuldig te integreren, versterkt Landdrift het samenspel tussen bodem, plant en dier.

Maatwerk

Het vlekkenplan geeft de woongemeenschap weer als een model, wat op maat is gemaakt voor de specifieke kenmerken van Eyckenlust en de Elisabeth hoeve. Conform masterplan is de zuidwestpunt een bosontwikkeling die de woongemeenschap inbedt. De zichtlijn noordwestwaarts naar het hoofdhuis van Eyckenlust wordt de hartlijn van Landdrift. Het is de zone waarin de ontmoetingen met de omgeving plaatsvinden. Deze zone verbindt de nieuwe paden en vormt een ontmoetingsplek bij de pluk- en moestuin.
Het erf van de Elisabeth hoeve is het ontvangstgebied. Hier wordt geparkeerd op het erf. De tijdelijke woongemeenschap is vervolgens als achtererf bij de hoeve gevoegd. Na ca. 10 jaar verdwijnt deze weer en wordt het onderdeel van het volgroeit voedselbos.

De overige velden worden ontsloten door een hervonden laan van hoogstam productie met noten of fruit. Het veld wordt gebruikt voor een meerlaagse bosteelt in rijen en stroken. Tevens worden de stroken voor een roulerende beweiding met kippen en schapen gebruikt.
Het noordelijk deel wordt een natuurakker met wisselende gewassen en/of kruidenweide. De openheid in de kamerstructuur blijft aanwezig en de omliggende singels en boswallen blijven als casco de kamers begrenzen.

De opzet van de woongemeenschap als achtererf van de hoeve is in het hoofdstuk beeldkwaliteit verder uitgewerkt.

Eerste vlekkenplan uit 2025



Ontwerp

Het vlekkenplan is vervolgens uitgewerkt tot een ontwerp. Het landschappelijk casco volgt de cultuurhistorische opzet van rechthoekige kavels in een ongelijk raster. De lijnen bestaan uit bomen uit het gebied. De boswallen worden gekoesterd en gerespecteerd.
De woongemeenschap heeft 10 huisjes die orthogonaal achter de hoeve een achtererf in het bos vormen. De opzet is agrarisch en groen. De woningen hebben geen tuinen of erfafscheidingen en zijn naar een gemeenschappelijke middenzone gericht. Een plek voor ontmoeting onder grote bomen waar de losheid van het voedselbos en de opzet van het erf in elkaar overgaan.
De hoeve voorziet in 14 parkeerplaatsen voor zowel de woning, de 10 huisjes als enkele vrijwilligers of bezoekers. Daarnaast wordt een kapschuur voor materieel en ontmoeting toegevoegd. Deze vormt tevens de schakel tussen voorerf en achtererf.

Voor het aanvullen van houtwallen en bossages wordt geput uit een gebiedseigen sortiment en is de Attentielijst bedreigde wilde bomen en struiken van de provincie Noord-Brabant de grondlegger.

De historische laan (te zien op de Veldminuutkaart uit 1897) bestaat uit notenbomen passend bij het karakter van het landgoed.

Het plan kent twee groepen beplantingen. Landschappelijke beplanting en voor de teeltbeplanting waarbij ook overlap in de soorten zal zijn. Inheemse of gebiedseigen soorten kunnen ook een productiefunctie of teeltfunctie hebben.

Voor de teelt zijn enkele teeltondersteunende voorzieningen noodzakelijk. Deze zijn kleinschalig en opgenomen in de plankaart.

Beplantingen

De basisbeplanting is als volgt (gebiedseigen):

Natuurlijke randen, houtwallen, bosjes zoals:
Acer campestre - Veldesdoorn
Carpinus betulus - Haagbeuk
Fagus sylvatica - Beuk
Quercus robur - Zomereik
Quercus petraea - Wintereik
Ulmus laevis - Fladderiep*

Romantisch deel voedselbos (mix van beiden)
Strooisellaag bosbodem/pioniers:
Salix alba - Schietwilg
Salix purpurea - Bittere wilg
Alnus glutinosa - Zwarte Els

Indicatieve lijst productiesoorten:
Juglans regia ‘Buccaneer’
Malus domestica - Handappel hoogstam en halfstam
Ficus carica- vijg
Pyrus communis - Handpeer hoogstam en halfstam
Prunus domestica - pruim
Lonicera caerulea - Honingbes
Ribes nigrum - Zwarte bes
Hippophae rhamnoides - Duindoorn
Prunus amygdalus - Amandel
Sambucus nigra - Vlier

Hoge kruinbomen (Schrikkelbos):
Aesculus hippocastanum - Paarden kastanje
Juglans ailantifolia - Japanse walnoot
Carya illinoinensis - Pecannoot
Styphnolobium japonicum - Honingboom
Tilia platyphyllos - Zomerlinde
Pinus koraiensis - Koreaanse pijnboom
Acer saccharum - Suikeresdoorn
Pyrus communis - Hoogstam peer







Plankaart

Legenda

- Gras
- Weide
- Beschikbaar veld
- Bos
- Aanplant strook rijenteelt
- Pluktuin
- Plantborder
- Parkeerplaats (grasbeton)
- Water
- Tuinderij
- Halfverharding
- Verharding
- Karrenspoor
- Bebouwing
- Haag
- Nieuwe boom
- Notenboom
- Houten aanleunhek voor fietsen
- Glazen kas
- Kweektunnel



Profiel - Hoofdas en rijenteelt



Karrenspoor onder bomenlaan

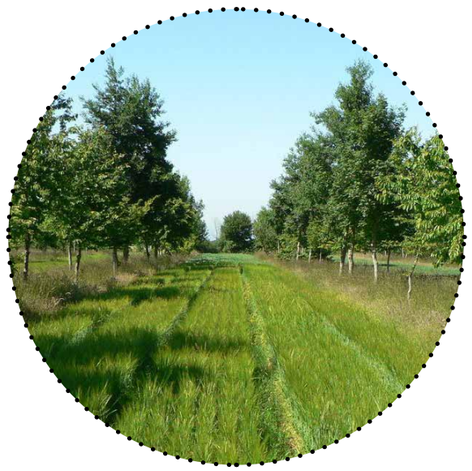


Hoogstammen zorgen voor een beschaduwde weg
Noten en/of appels



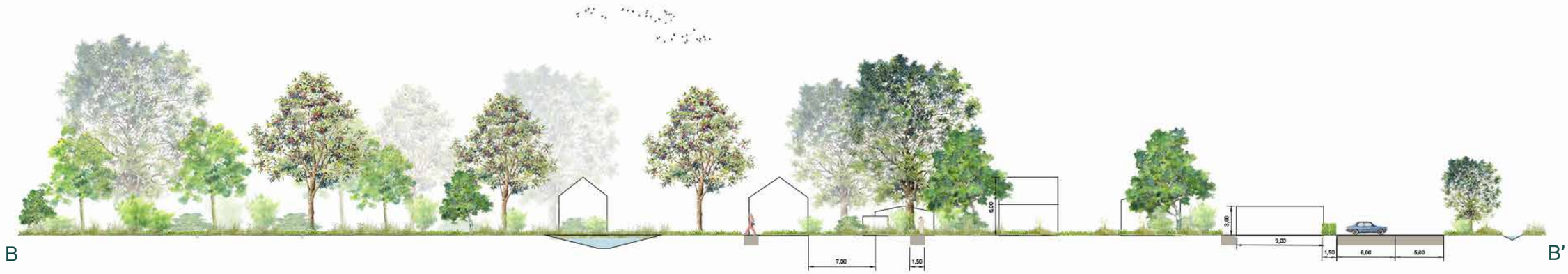


Gevarieerde rijenteelt met ruimte voor bijvoorbeeld een kippenkar





Profiel - Relatie entree en gemeenschap



Helofytenfilter en bergingsvijver



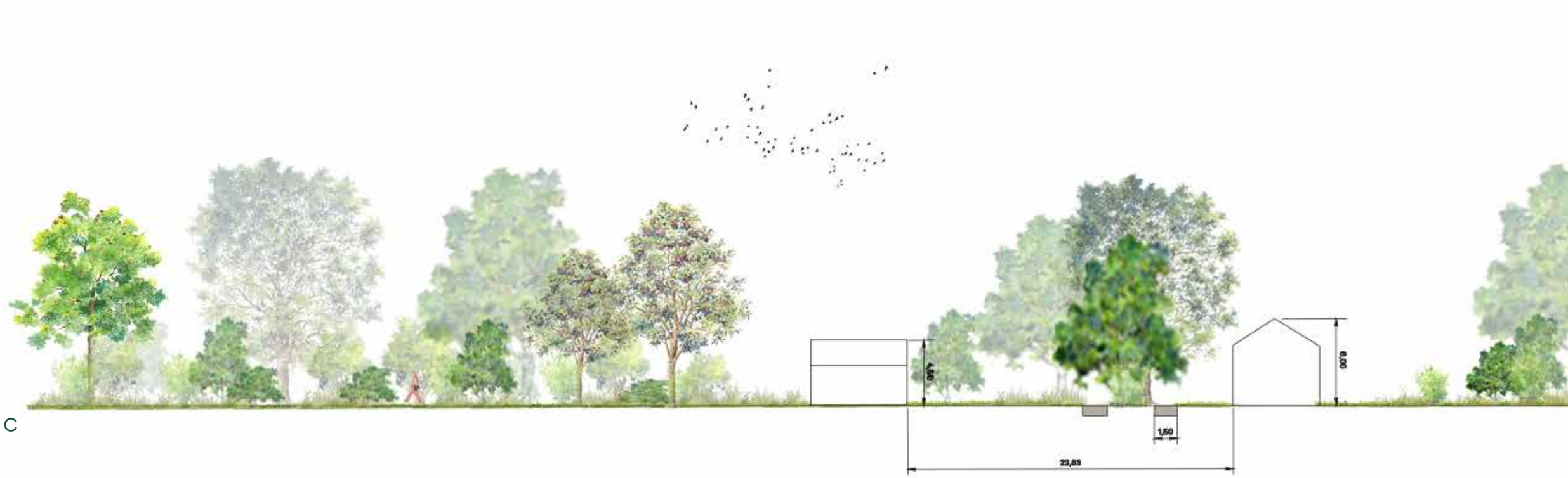
Ruimte voor variatie aan tiny houses



Parkeren op grastegels



Profiel - Van romantisch naar rechtlijnig



C

Zandpaden



Romantisch voedselbos bestaande
uit meerlaagse vegetatie

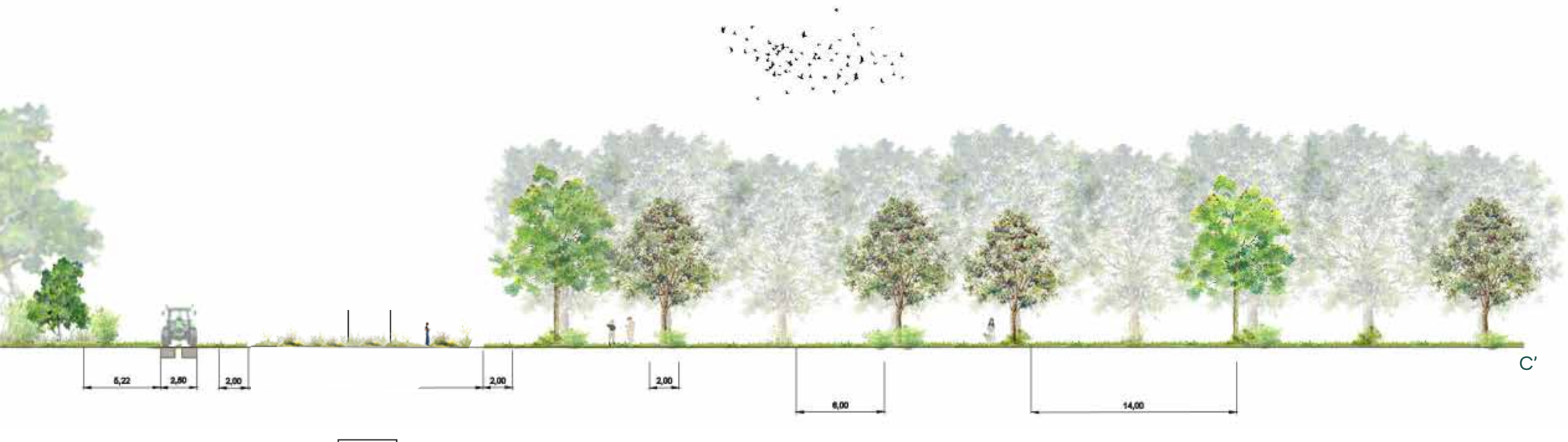




Woongemeenschap









Moestuin

Kweektunnel

Pluktuin bloemen

gelaagde rijenteelt







Beeldkwaliteit



Bebouwing

Agrarisch erf

De woongemeenschap van Landdrift wordt vanuit de Elisabethhoeve ontsloten. Het geheel wordt als een vergroot erf achter de boerderij uitgebreid waardoor een boerderij complex met bijgebouwen ontstaat. Het erf bestaat uit een voorerf voor ontvangst en parkeren nabij de hoeve. Het achtererf is een meer groene gemeenschappelijke plek tussen de verschillende ‘schuur’-achtige bijgebouwen. Een gemeenschappelijke kapschuur verbindt beide delen. Het geheel ligt beschut ingesloten in het voedselbos en heeft een directe binding met de tuinderij. De Elisabethhoeve is en blijft hoofdgebouw en markante gevel langs de doorgaande weg.

Woongebouwen en tinyhouses

De woongemeenschap bestaat uit 10 kleine wooneenheden van max 150m3. Het zijn bijgebouwen die aansluiten op het agrarisch karakter als bijgebouwen van de Elisatbethhoeve. Dit betekent dat de entrees naar binnen zijn gericht op de collectieve ruimte. De achterzijde van de woningen bieden privacy en een uniek beeld van de zich ontwikkelende natuur.
De woningen hebben als priveruimte een kleinschalig terras; de tussenruimte wordt gezamenlijk gebruikt. Om de samenhang en vrijheid te reguleren zijn de navolgende bouwregels opgesteld.



Schematische weergave van het vergrote erf van de Elisabethhoeve voor de tijdelijke woongemeenschap

Plankaart kavels



Bouwregels

1. Situering en oriëntatie
1.1 De woning moet volledig binnen het aangegeven bouwvlak worden gerealiseerd en wordt geplaatst op de rooilijn. De rooilijn is de denkbeeldige lijn waarop de woning wordt gepositioneerd.
1.2 De hoofdentree / voordeur mag worden gerealiseerd in de gevel die is aangeduid met de rode pijl.

2. Bouwmassa, maatvoering en dakvorm
2.1 De maximale footprint van de woning bedraagt 50 m².
2.2 Het maximale bouwvolume bedraagt 150 m³.
2.3 De maximale bouwhoogte bedraagt 6,7 meter vanaf maaiveld.
2.4 De maximale goothoogte bedraagt 4 meter.
2.5 Toegestane dakvormen zijn een lessenaarsdak, een zadeldak of een eenvoudige, daarvan afgeleide kapvorm met geknikte dakvlakken. De kapvorm blijft ondergeschikt aan de hoofdvorm en wordt sober en landschappelijk vormgegeven. De dakhelling is minimaal 15 graden en het dak steekt maximaal 30 cm uit.
2.6 De bovenkant van de beganegrondvloer ligt maximaal 70 cm boven maaiveld.

3. Verplaatsbaarheid en fundering
3.1 De woning moet verplaatsbaar zijn.
3.2 Er mag geen permanente fundering in de grond worden toegepast.
3.3 De woning wordt opgetild van het maaiveld. Tijdelijke funderingspalen zijn toegestaan.

4. Terrassen, pergola's en buitenruimte
4.1 Het buitenterras mag maximaal 20 m² bedragen en ligt niet in de tussenruimte tussen twee woningen.
4.2 Terrassen zijn ondergeschikt aan de hoofdvorm en worden terughoudend vormgegeven.
4.3 Pergola's zijn maximaal 10 m², zitten vast aan de woning en hebben een open dakconstructie, bijvoorbeeld met lamellen, doek of begroeiing.
4.4 Hekwerken, schuttingen en andere afscheidingen zijn niet toegestaan.

5. Bijgebouwen
5.1 Losstaande bijgebouwen zijn niet toegestaan.

6. Materiaalgebruik, kleur en uitstraling
Binnen de materiaalvoorwaarden zijn veel mogelijkheden om een eigen signatuur te maken. Doel van de randvoorwaarden is om een ensemble te maken waar sprake is van samenhang.

6.1 Het uitgangspunt is dat de bebouwing qua materiaalgebruik en kleurstelling opgaat in de natuurlijke omgeving. De uitstraling is terughoudend.
6.2 Toegestane hoofdkleuren zijn bijvoorbeeld naturel (vergrijzend) hout, bruintinten, zwart, antraciet of andere aardse natuurlijke tinten. Felle kleuren, hoogglans afwerkingen en contrasterende accentvlakken zijn niet toegestaan.
6.3 Dakoverstekken en goten worden sober en functioneel vormgegeven. Uitgesproken architectonische dakranden zijn niet toegestaan.
6.4 Hergebruik van materialen is toegestaan, mits het materiaalgebruik en de uitstraling passen binnen de natuurlijke omgeving.

7. Natuurlijke, lokale en natuurinclusieve materialen
7.1 Minimaal de constructie, isolatie en gevelbekleding moeten worden uitgevoerd in natuurlijke materialen.
7.2 Bij voorkeur zijn de toegepaste materialen zo lokaal mogelijk gegroeid, verwerkt of geproduceerd.
7.3 Bij voorkeur worden nestvoorzieningen geïntegreerd in de gevel en/of het dak.

8. Dakafwerking en zonnepanelen
8.1 De zichtbare dakafwerking sluit aan bij het natuurlijke en landschappelijke karakter.
8.2 Toegestaan zijn natuurlijke, matte en mooi verouderende materialen, zoals houten dakbedekking, keramische dakpannen, leien, metalen felsbanen in een matte donkere tint of een sedum–/groendak, mits passend bij de dakhelling en zorgvuldig gedetailleerd.
8.3 Glanzende, felgekleurde of sterk reflecterende dakbedekking is niet toegestaan.
8.4 Zonnepanelen worden geïntegreerd in het dakvlak en liggen vlak met, of evenwijdig aan, de dakhelling.

9. Installaties
9.1 Installaties worden zoveel mogelijk uit het zicht geplaatst en geïntegreerd in het ontwerp. Dit geldt onder andere voor buitenunits, regenwatertanks en leidingen.

10. Vergunningen
10.1 Elke bewoner vraagt individueel een omgevingsvergunning aan.

Hoofdvorm en inpassing



Lessenaarsdak en zadeldak zijn toegestaan





Subtiele architectonische overhang



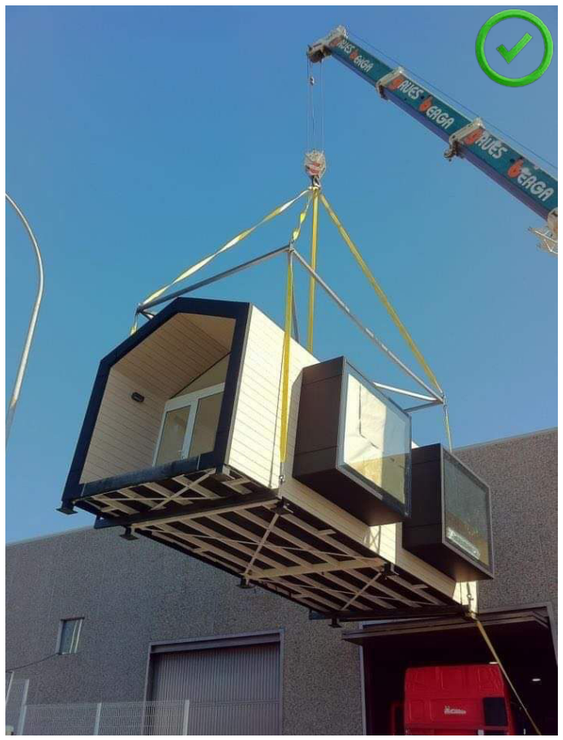
Zadeldak met geknikte dakvlakken zijn toegestaan



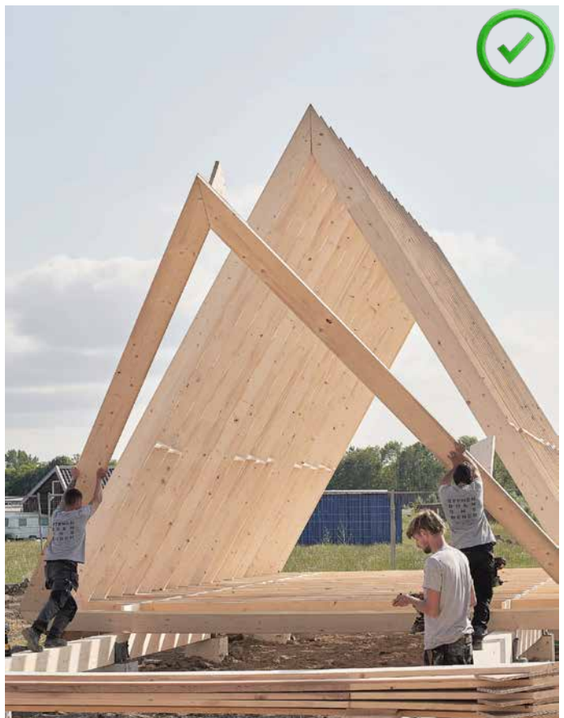
Koepelvormig of plat dak niet toegestaan



Constructie



Verplaatsbaar



Houtskeletbouw



Prefab houten bouwelementen



Steenachtige constructie niet toegestaan



Opgetilde woning op (tijdelijke) palen



Betonnen fundering in de grond niet toegestaan



Natuurlijk isolatiemateriaal



Chemische isolatiemateriaal niet toegestaan

Dak

Natuurlijk materiaal- en kleurgebruik


Keramische dakpannen


Doffe metalen felsbanen


Leien


Houten shingles


Sedum- groendak


Houten dak


Felle kleuren niet toegestaan


Glanzend metalen dak

Gevel

Natuurlijk materiaal- en kleurgebruik



Diverse toepassingen van houten gevelbekleding







Kalkhennep gevel of ander natuurlijk bio/geo-based materiaal toegestaan

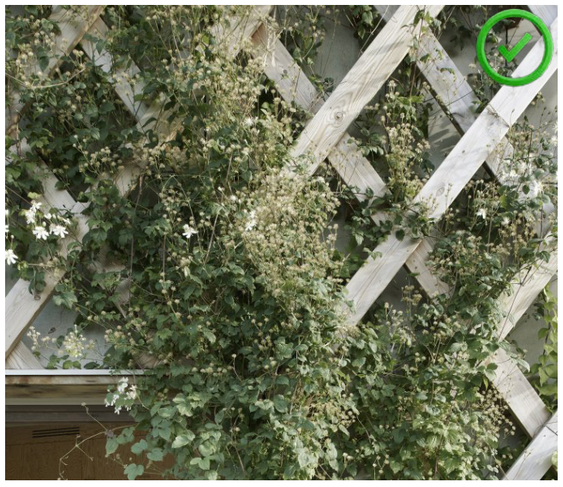


Nestkasten achter de gevelbekleding



Terughoudende dakgoot en -rand





Groene gevel



Installaties



De buitenunit gaat op in de gevel





De regenwatertank en leidingen zijn discreet uitgevoerd





De zonnepanelen hebben dezelfde helling als het dak



Alle rechten voorbehouden.
Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd, opgeslagen in een geautomatiseerd gegevensbestand en/of openbaar gemaakt in enige vorm of op enige wijze, hetzij elektronisch, mechanisch, door fotokopieën, opnamen of op enige andere manier zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de uitgever.

copijn