

Raadsvergadering d.d. 18 juni 2026

Aan de raad,

Onderwerp

Kredietaanvraag rioleringswerkzaamheden Brandstraat/gedeelte Koppelstraat en Slotstraat in Beek en Donk.

Portefeuillehouder

A.G.M. van de Wijdeven

Beslispunten

1. Het bestaande rioleringskrediet 'herinrichting Brandstraat, Koppelstraat' te verhogen met € 1.340.000.
2. Het voorbereidingskrediet Slotstraat afsluiten en het positieve saldo van € 24.013 toe te voegen aan het rioleringskrediet 'herinrichting Brandstraat, Koppelstraat'.
3. Geheimhouding op te leggen op bijlage 1, op grond van artikel 87 Gemeentewet juncto artikel 5.1 tweede lid onder b en f van de Wet open overheid (Woo).
4. De geheimhouding op bijlage 1 op te heffen na definitieve gunning van de werkzaamheden, op grond van artikel 89 lid 3 Gemeentewet.
5. Begrotingswijziging 260070 vast te stellen.

Samenvatting

Op basis van een actuele raming van de uitvoeringskosten van de reconstructie van de Brandstraat/gedeelte Koppelstraat en Slotstraat in Beek en Donk, wordt de gemeenteraad voorgesteld het bestaande krediet te verhogen met een totaalbedrag van € 1.340.000.

Aanleiding

Op 6 februari 2025 stelde de gemeenteraad een krediet beschikbaar voor de werkvoorbereiding van de reconstructie van de verharding in de Brandstraat en een gedeelte van de Koppelstraat in Beek en Donk.

De noodzakelijke vervanging van de verharding wordt aangegrepen om gelijktijdig een regenwaterriool bij te leggen. Om het nieuwe regenwaterriool in de Brandstraat/gedeelte Koppelstraat direct te laten functioneren, moet het aangesloten worden op een al bestaand regenwaterriool in de Nieuwstraat. Daarom leggen we, als onderdeel van de in 2027 uit te voeren werkzaamheden, ook in de Slotstraat een regenwaterriool aan.

De totale grootte van de beschikbaar gestelde voorbereidingskredieten voor deze rioleringswerkzaamheden was € 102.500.

Inmiddels is de werkvoorbereiding afgerond. Er is een definitief ontwerp gemaakt van de inrichting van de betreffende wegen en de aan te leggen riolering. Daarmee hebben een goed inzicht in de verwachte aanneemsom en in de bijkomende kosten waar we voor dit project rekening mee houden.

Op 19 mei 2026 stelden burgemeester en wethouders het ontwerp voor de herinrichting van de Brandstraat, een deel van de Koppelstraat en de Slotstraat in Beek en Donk vast. Gelijktijdig stelde het college het uitvoeringskrediet voor de reconstructie van de verharding beschikbaar.

Met ingang van de begroting 2026 ligt de bevoegdheid tot het vaststellen van kredieten voor de vervanging van wegen bij het college; voor het vaststellen van kredieten voor de vervanging van riolering ligt deze bevoegdheid bij de gemeenteraad.

Beoogd effect en/of resultaat

1. Het verhogen van de bestaande rioleringskredieten 'herinrichting Brandstraat, Koppelstraat' en 'Slotstraat' met € 1.340.000, inclusief de bijbehorende begrotingswijziging 260070 (bijlage 6).
2. Het afsluiten van het voorbereidingskrediet Slotstraat en het toevoegen van het positieve saldo van € 24.013 aan het rioleringskrediet 'herinrichting Brandstraat, Koppelstraat'.
3. Het opleggen van geheimhouding op bijlage 1 tot het moment van definitieve gunning van de werkzaamheden.

Argumenten

1.1 De kredietaanvraag is gebaseerd op de concreet uit te voeren werkzaamheden.

Tijdens de werkvoorbereiding werden de nodige vooronderzoeken uitgevoerd en ontwerptekeningen gemaakt van de nieuwe boven- en ondergrondse inrichting van de Brandstraat, een deel van de Koppelstraat en de Slotstraat. Op basis van een gedetailleerde uitwerking hiervan werd een raming gemaakt van de verwachte aanneemsom. Zie bijlage 1.

2.1 De werkzaamheden in de Slotstraat zijn toegevoegd aan het uitvoeringsproject.

Daarmee wordt ook het restant van het voorbereidingskrediet Slotstraat ingezet voor de realisatie van het totale project reconstructie Brandstraat/gedeelte Koppelstraat/Slotstraat.

3.1 Geheimhouding wordt opgelegd op bijlage 1.

Geheimhouding kan worden opgelegd, indien de financiële belangen van de gemeente in het gedrang komen (op grond van de betreffende artikelen van de Gemeentewet en op basis van artikel 5.1 lid 2 onder b en f van de Wet open overheid). Bijlage 1 bij het raadsvoorstel bevat concurrentiegevoelige bedrijfsgegevens, die bij het openbaar worden, de belangen van de gemeente Laarbeek kunnen schaden. Dit financiële belang van de gemeente is groter dan het belang van openbaarmaking voor eenieder. Daarom wordt voorgesteld dat uw college geheimhouding oplegt op deze bijlage.

3.2 Geheimhouding is voor een bepaalde tijd.

Omdat het opleggen van geheimhouding niet langer mag voortduren dan noodzakelijk is, is als een dergelijke situatie zich in de toekomst voordoet alleen het college bevoegd te besluiten om de geheimhouding op te heffen. Aangezien de definitieve overeenkomst eind april zal worden ondertekend, besluit het college de geheimhouding van bijlage 1 na de definitieve gunning van de werkzaamheden op te heffen. Hiervoor is gekozen omdat op dat moment de financiële gevolgen voor de gemeente en de contractpartij minder groot zijn dan het belang van openbaarheid.

Kanttekeningen o.a. financiële, juridische, communicatieve en veiligheidsaspecten

1.1. Gebruikelijke financiële risico's.

De hoogte van de aanvullende kredietaanvraag is gebaseerd op een zorgvuldige besteksraming en verwachting van de overige kosten. Zoals gebruikelijk bevat de kredietaanvraag een post 'onvoorzien' van 10%, omdat er altijd een risico blijft dat het krediet niet zal volstaan. Zo is de aanneemsom altijd afhankelijk van de marktsituatie op het moment van aanbesteden. En ondanks zorgvuldige vooronderzoeken blijft bij grondwerken altijd het risico bestaan dat er iets onverwachts wordt aangetroffen in de ondergrond.

1.2. Bijzondere financiële risico's in verband met de situatie in het Midden-Oosten.

De hoogte van het aan te vragen krediet werd bepaald op basis van een raming met marktconforme eenheidsprijzen die eind april 2026 van toepassing waren. Op dat moment zag men nog geen grote kostenstijgingen als gevolg van de blokkade van de Straat van Hormuz.

De aanbesteding van de reconstructie Brandstraat/gedeelte Koppelstraat en Slotstraat in Beek en Donk volgt echter pas in het najaar. Mogelijke tussentijdse kostenstijgingen als gevolg van de situatie in het Midden-Oosten zijn niet te voorspellen en daarom ook niet meegenomen in de hoogte van het aangevraagde krediet.

Financiën

Het bestaande voorbereidingskrediet tbv de rioleringswerkzaamheden in de Brandstraat/Koppelstraat wordt verhoogd met een bedrag van € 1.340.000, waarbij rekening is gehouden van het saldo van de eerder beschikbaar gestelde voorbereidingskredieten. De bijbehorende kapitaallasten bedragen € 45.943 op basis van een afschrijvingstermijn van 70 jaar en een rentepercentage van 2%. Deze kapitaallasten worden gedekt uit de voorziening egalisatie rioolheffing (8242000/472410).

Communicatie

Op 19 maart 2026 werd in het ontmoetingscentrum een informatieavond gehouden, waarbij de inrichtingstekeningen aan de omwonenden werden gepresenteerd. Vooraf was duidelijk aangegeven binnen welke kaders inspraak mogelijk was. De aanwezigen konden zich vinden in de voorstellen. Uiteraard waren er wel suggesties van bewoners, waarvan er enkele zijn verwerkt in de ontwerpen.

Tijdig voor de start van de uitvoering wordt een informatieavond georganiseerd; tijdens de uitvoeringsperiode worden de aanwonenden door de aannemer geïnformeerd door middel van bewonersbrieven.

Vervolgstappen

Na het beschikbaar stellen van de benodigde kredieten wordt het aanbestedingsproces zodanig ingericht dat gunning plaatsvindt rond de jaarwisseling. Dat geeft de aannemer de tijd om de benodigde materialen te bestellen, zodat omstreeks maart 2027 kan worden gestart met de uitvoering. Het streven is de werkzaamheden voor kerstmis 2027 af te ronden.

Bijlagen (meegezonden stuk(ken), ter inzage gelegde stukken)

- Kredietraming (Geheim)
- Begrotingswijziging 260070

Het college van burgemeester en wethouders,
gemeentesecretaris

burgemeester



J.W.M. van de Ven



L.A.G.P. van der Aa