

Besluitenlijst Raadsvergadering

Datum: 13-11-2025
Tijd: 19.30 -
Locatie: Gemeentehuis Laarbeek
Voorzitter: L.A.G.P. van der Aa
Griffier: M.L.M. van Heijnsbergen
Raadsleden: A.P.H. van der Aa, M.J.A. Bergman, H.M.M. van Bree, A.M. Brouwers, J.J.M. Brouwers, W.G.M. van Dijk, L.P. Engels-Strijbosch, R.H.J. Fransen, A.A.H.G. de Groot, J. Hendriks, R.J.B. van Heugten, N.A.J.M. Otten, L.W.J. Peeters, B.L.J. van Sinten, M.H.A. Tijssen, A.J.M. van de Ven-Vogels, J.C.M. Verschuren, A.G.M. van de Wijdeven en F.P.A.C. van Zeeland
Wethouders: J.H.C.M. Briels, M.C. Slaets-Sonneveldt, R.A.G. van den Berkmortel
Secretaris: J.W.M. van de Ven
Afwezig:

1 Opening en mededelingen en aanwijzing stemmingsvolgorde

De voorzitter opent de vergadering.

1^e stemming: De heer Peeters.

2 Vaststelling agenda

De heer Van Sinten geeft aan geen gebruik te maken van de mogelijkheid om nadere vragen te stellen naar aanleiding van de beantwoorde schriftelijke vragen over Wocom.

De agenda wordt vastgesteld.

3 Vragenhalfuurtje

De fractie PvdA heeft zich aangemeld voor het vragenhalfuurtje. Mevrouw Engels stelt een aantal vragen over de invulling van "Orange the world". De gestelde vragen worden door de burgemeester beantwoord. Zij verwijst daarbij ook naar het vastgestelde vlaggenprotocol. Aan de hand van de landelijke handreiking zal worden bekeken of hier nog meer aandacht aan besteed kan worden.

De fractie CDA heeft zich aangemeld voor het vragenhalfuurtje. Mevrouw Van de Ven stelt een aantal vragen naar aanleiding van de reconstructie van het Piet van Thielplein. Zij geeft aan ook graag het onderzoeksrapport naar de draagkracht van het plein te willen ontvangen.

Enkele van de gestelde vragen worden door wethouder Van den Berkmortel beantwoord.

De voorzitter geeft aan dat de vragen schriftelijk zullen worden beantwoord.

4 Vaststelling van de besluitenlijst van de openbare vergadering van 6 november 2025

Besluit:

De besluitenlijst wordt vastgesteld met inachtneming van de opmerking van de heer Van Heugten over het dictum van de motie vreemd aan de orde van de dag over de opvang van asielzoekers.

5 Ingekomen stukken

De lijst van ingekomen stukken wordt vastgesteld.

6 H Voorstel tot vaststelling Zienswijze actualisatie GR Senzer

Inhoud:

Het samenwerkingsverband Senzer is het werkbedrijf voor de arbeidsmarktregio Helmond-De Peel. Dit werkbedrijf voert de Participatiewet uit voor zeven gemeenten, waaronder Laarbeek. De afspraken over deze samenwerking liggen vast in een zogenaamde gemeenschappelijke regeling. Dit voorstel is bedoeld om de gemeenschappelijke regeling te veranderen met een aantal technische en tekstuele aanpassingen waardoor de regeling duidelijker wordt. De raad krijgt de gelegenheid om zijn mening te geven over deze veranderingen. Een belangrijke opmerking die gemaakt wordt gaat over het moment waarop de nieuwe regeling in werking moet treden. Daar wordt aandacht voor gevraagd.

Besluit:

De raad besluit zonder hoofdelijke stemming volgens het voorstel van de werkgeverscommissie van de raad.

7 H Voorstel tot vaststelling Zienswijze eerste wijziging op de begroting 2026 en tweede wijziging op de begroting 2025 GR Peelgemeenten.

Inhoud:

Het samenwerkingsverband van de Peelgemeenten wil een tweede verandering van de begroting over 2025 en een eerste verandering van de begroting over 2026 doorvoeren. In de tweede begrotingswijziging 2025 en de eerste begrotingswijziging 2026 zijn de volgende 4 onderwerpen verwerkt:

1. Nieuwe CAO Samenwerkende Gemeentelijke Organisaties (SGO);
2. Een 10 voor de Jeugd;
3. Inburgering;
4. Formatie incidenteel naar structureel.

De gemeenteraden van de deelnemende gemeenten mogen hierover hun mening geven. Als alle Peelgemeenten dat hebben gedaan, kunnen de tweede begrotingswijziging 2025 en eerste begrotingswijziging 2026 door het Algemeen Bestuur van het samenwerkingsverband worden vastgesteld.

Besluit:

De raad besluit zonder hoofdelijke stemming volgens het voorstel van de werkgeverscommissie van de raad.

8

B Voorstel tot herziening aanbod SVn leningen

Inhoud:

Stimuleringsfonds Volkshuisvesting Nederlandse gemeenten (SVn) is een onafhankelijke stichting zonder winstoogmerk. Zij hebben de focus op volkshuisvesting, energietransitie en stedelijke vernieuwing. In Laarbeek worden SVn-leningen ingezet om starters te helpen bij het kopen van hun eerste woning en om woningeigenaren te ondersteunen bij verduurzaming en bij het levensloopbestendig maken van de eigen woning. Met het herziene lening aanbod - bestaande uit de starterslening en stimuleringslening - krijgen meer inwoners toegang tot financiering voor een eerste woning, woningverbetering, verduurzaming en levensloopbestendig wonen. Zo draagt Laarbeek bij aan toekomstbestendige, comfortabele en veilige woningen voor jong en oud.

Besluit:

De raad besluit zonder hoofdelijke stemming volgens het voorstel van de werkgeverscommissie van de raad.

9

B Voorstel tot vaststelling Omgevingsvisie kernen

Inhoud:

De afgelopen twee en een half jaar is hard gewerkt aan het maken van een omgevingsvisie voor de vier kernen en de bedrijventerreinen. Daarnaast heeft de gemeente een woondeal ondertekend met een woningbouwopgave tot 2040 van 2.805 woningen. Deze opgave is vertrekpunt geweest bij de verdere uitwerking van deze omgevingsvisie. Om dit aantal woningen te kunnen bouwen zijn 15 zoekgebieden en 12 transformatielocaties aangewezen voor woningbouw. In juni 2025 is bovendien op drie grote locaties een voorkeursrecht gevestigd. De omgevingsvisie bestaat uit een gebiedsgericht en thematisch deel die elkaar aanvullen en versterken. Op de 37 zienwijzen, die naar aanleiding van het ontwerp zijn ingediend, hebben we in de Nota van beantwoording een reactie gegeven. Daarnaast heeft ook de provincie Noord-Brabant op het ontwerp gereageerd.

Besluit:

Het amendement van ABL en CDA over de aanpassing van beslispoint 1 wordt verworpen.

Het amendement van ABL over de aanpassing van beslispoint 1 wordt ingetrokken.

Het voorstel van het college tot vaststelling van de Omgevingsvisie Kernen wordt unaniem vastgesteld.

Toelichting:

De heer Fransen dient samen met de fractie van het CDA een amendement in tot aanpassing van beslispoint 1 van het raadsbesluit. Het dictum van het amendement luidt als volgt:

Beslispoint 1

1. De Omgevingsvisie Kernen met inachtneming van de aanpassingen - naar aanleiding van de ingekomen zienswijzen - en de ambtshalve wijzigingen zoals verwoord in de Nota van beantwoording, vast te stellen, met dien verstande dat in het document "Gewijzigde thema- en visiekaarten", op pagina 3, het terrein gelegen tussen de Krommenakker en Provinciale weg te Lieshout wordt aangewezen als zoekgebied voor uitbreiding woningbouw in plaats van zoekgebied voor waterberging.

Zijn fractie dient daarnaast een amendement in tot toevoeging van een beslispoint 4 in het raadsbesluit. Het dictum van het amendement luidt als volgt:

Toevoegen bij beslispointen:

4. De omgevingsvisie kernen per direct te herzien met nieuwe zoekgebieden in Aarle-Rixtel en/of Lieshout indien de huidige zoekgebieden uitbreiding woningbouw Schevelingen en/of uitbreiding woningbouw Lieshout-West bij nadere uitwerking niet het beoogde aantal woningen op kunnen leveren zoals beschreven in de bruto opgave voor deze kernen.

Beide amendementen zijn als bijlage bij deze besluitenlijst gevoegd en maken hier onlosmakelijk onderdeel vanuit.

Wethouder Van den Berkmortel beantwoord een aantal vragen. Hij ontraadt het amendement tot aanpassing van beslispoint 1 vanwege meerdere argumenten. Het amendement over de toevoeging van een beslispoint 4 is wat hem betreft overbodig omdat er al meer dan genoeg zoekgebieden zijn in Lieshout. Het gaat hier bovendien om een dynamisch document dat desgewenst aangepast kan worden.

De heer Fransen geeft aan dat zijn fractie het amendement over de toevoeging van een beslispoint 4 aan het raadsbesluit, intrekt. Het amendement over de aanpassing van beslispoint 1 wil hij in stemming gebracht zien.

Voor het amendement stemmen de leden Peeters, Van de Ven-Vogels, Van der Aa, Engels-Strijbosch, Fransen, Van Sinten, Verschuren, J. Brouwers en Van Zeeland. Tegen het amendement stemmen de leden Hendriks, Van Dijk, Van de Wijdeven, De Groot, Tijssen, T. Brouwers, Bergman, Van Bree, Otten en Van Heugten. Het voorstel wordt met 10 stemmen tegen en 9 stemmen voor verworpen.

10

B Voorstel tot vaststelling van een zienswijze m.b.t. het aangaan van een bestuursovereenkomst snelfietsroute Gemert-Eindhoven.

Inhoud:

In april 2025 is door alle bestuurders de bestuursovereenkomst (BOK) voor de snelfietsroute Gemert-Eindhoven ondertekend, met uitzondering van het tracédeel tussen Lieshout en Beek en Donk. Het ontbrekende tracédeel wordt in een addendum aan de BOK toegevoegd. Het college vraagt de raad om wensen en bedenkingen in te brengen voordat wordt overgegaan tot ondertekening.

Besluit:

De heer Van der Aa legt een stemverklaring af waarin hij aangeeft dat hij vindt dat het college met de keuze voor deze variant onvoldoende invulling geeft aan de ambitie van een hoogwaardige snelfietsroute Gemert-Eindhoven over het Laarbeeks grondgebied.

Het concept raadsbesluit tot het ter kennis brengen van wensen en bedenkingen ten aanzien van het aangaan van de bestuursovereenkomst snelfietsroute Gemert-Eindhoven wordt vastgesteld.

Toelichting:

De heer Van Sinten licht de aangedragen wensen en bedenkingen kort toe.

Naar aanleiding van een aantal gemaakte opmerkingen vraagt wethouder Van den Berkmortel om vertrouwen in de deskundigheid van de verschillende instanties die de verschillende varianten hebben beoordeeld. Het voorstel is goed doordacht. Hij geeft vervolgens nog een korte toelichting op de eisen die aan de fietsroute worden gesteld en merkt op dat er geen sprake is van extra kosten voor de gemeente Laarbeek.

11

B Voorstel tot vaststelling Kaders herontwikkeling Ontmoetingscentrum.**Inhoud:**

Voor de herontwikkeling van het Ontmoetingscentrum is in het raadsvoorstel van 20 maart 2025 opgenomen dat in geval van nieuwbouw onderzocht wordt of het toevoegen van woningbouw een financieel gunstig effect heeft op de totale projectkosten. De opdracht is om een duurzaam en multifunctioneel gebouw te realiseren. Woningbouw boven op het centrum zou kunnen helpen om de kosten te drukken. De berekening is gemaakt voor sociale huurwoningen en voor vrije sector woningen, uitgaande van 14 woningen in beide varianten. In dit raadsvoorstel wordt een totale afweging gemaakt (inclusief Ruimtelijke Ontwikkeling) voor de mogelijke bouw van woningen bij het Ontmoetingscentrum.

Besluit:

Het amendement van PvdA en CDA over het meenemen van woningbouw bij de nieuwbouw van het Ontmoetingscentrum wordt verworpen met 3 stemmen voor (de Leden Van de Ven-Vogels, Van der Aa en Engels-Strijbosch) en 16 stemmen tegen.

Mevrouw Engels legt een stemverklaring af waarin zij aangeeft dat zij niet akkoord gaat met de kaders omdat er door het uitsluiten van de mogelijkheid van woningbouw kansen gemist worden.

De heer Van der Aa legt een stemverklaring af waarin hij aangeeft dat zijn fractie de mening van mevrouw Engels deelt en daarom ook tegen het voorstel zal stemmen.

Het voorstel van het college wordt vervolgens met 16 stemmen voor en 3 stemmen tegen (de Leden Van de Ven-Vogels, Van der Aa en Engels-Strijbosch) aangenomen.

Toelichting:

Mevrouw Engels pleit er nogmaals voor om de mogelijkheid van woningbouw als onderdeel van de nieuwbouw van het Ontmoetingscentrum, niet bij voorbaat uit te sluiten. Zij dient daarvoor een amendement in waarvan zij het dictum voorleest. Het dictum van het amendement luidt als volgt:
Stelt voor het ontwerpbesluit bij beslispunt 1e als volgt te wijzigen:
Woningbouw wordt niet meegenomen bij de nieuwbouw van het Ontmoetingscentrum.
in

Woningbouw wordt meegenomen bij de nieuwbouw van het Ontmoetingscentrum.

Het amendement is als bijlage bij deze besluitenlijst gevoegd en maakt hier onlosmakelijk onderdeel vanuit.

Wethouder Slaets beantwoord een aantal vragen en licht nogmaals toe waarom er niet voor wordt gekozen om woningbouw mee te nemen in de nieuwbouwplannen. Het hoofddoel van dit voorstel is behoud van de leefbaarheid in Beek en Donk. De bouw van woningen versterkt die functie niet en werkt alleen maar belemmerend.

12

Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering.