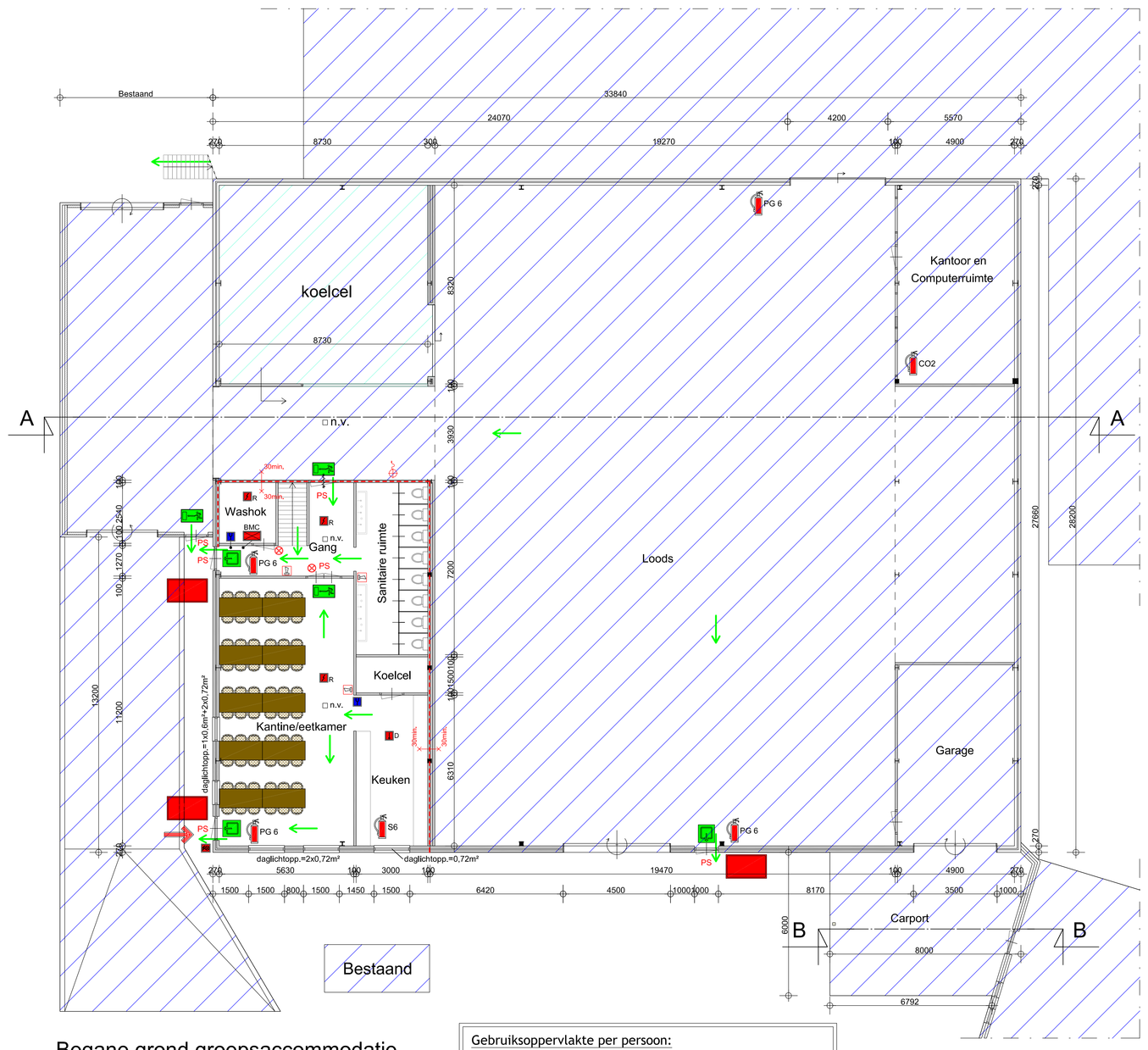
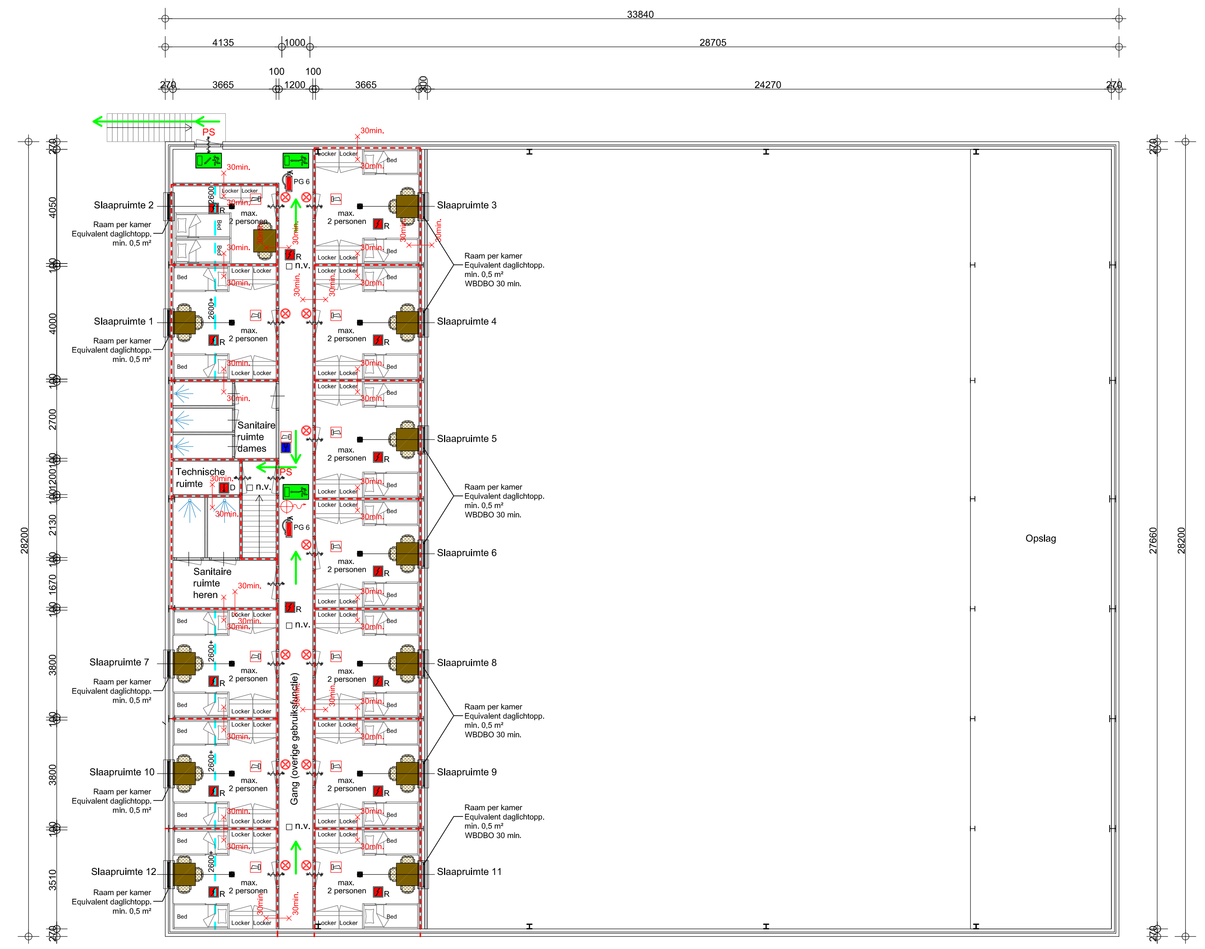


Begane grond groepsaccommodatie
1 : 100

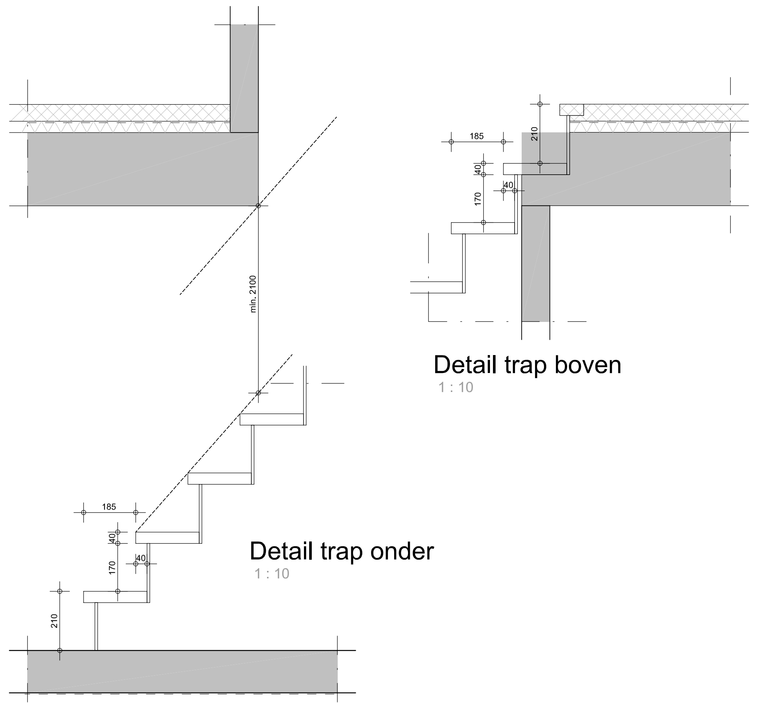
Gebruiksoppervlakte per persoon:

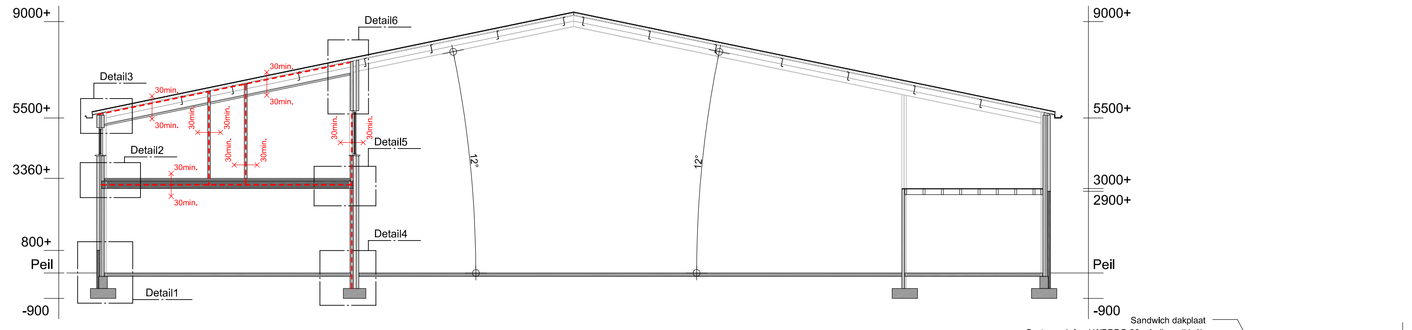
Gebruiksoppervlakte = 367,9 m²
Aantal personen = 24 personen
Gebruiksoppervlakte/persoon = 367,9 / 24 = 15,33 m²/pers.



Elke slaapkamer is een beschermd sub-brandcompartiment met een WBDBO van minimaal 30 minuten.

Eerste verdieping groepsaccommodatie
1 : 100





Doorsnede A-A
1 : 100

VENTILATIE BEREKENING

Ventilatie eis: 12 dm³/sec/pers.
Aantal personen per slaapkamer = max. 2 personen
Per slaapkamer ventilatie afvoer = 2 x 12 = 24 dm³/sec
Per toiletruimte ventilatie afvoer = 7 dm³/sec
Per badruimte ventilatie afvoer = 14 dm³/sec

BRANDMELD-/ONTRUIMINGSINSTALLATIE

De logiesfunctie dient uitgevoerd te worden met een brandmeldinstallatie conform NEN 2535 welke voorzien is van een geldig inspectiecertificaat dat is afgegeven op grond van het CCV-inspectieschema Brandmeldinstallaties. Onderhoud, beheer en controle conform NEN 2654-1.
De logiesfunctie dient uitgevoerd te worden met een ontruimingsinstallatie conform NEN 2575 behorende bij de brandmeldinstallatie. De ontruimingsinstallatie is voorzien van een geldig inspectiecertificaat dat is afgegeven op grond van het CCV-inspectieschema Brandmeldinstallaties. Onderhoud conform NEN 2654-2.

Het betreft een type B-installatie (luid alarm).
De bewakingsomvang betreft volledige bewaking.

BRANDMELDINSTALLATIE

BMC
= Alarmcentrale
= Flitslicht opgenomen in de melderlus adresseerbaar
= Handbrandmelder
R = Optische rookmelder
D = Thermo differentiaal melder
= Slow whoop
= Nevenindicator

ALGEMEEN

Alle beton-, hout- en staalconstructies volgens tekening en berekening constructeur.
Tekening uitsluitend bedoeld voor de aanvraag van een bouwvergunning.
Eventuele detailering aanpassen aan bestaande situatie.
- vochtwering volgens NEN 2690 en NEN 2778
- afvoer- en toevoerkanalen volgens NEN 2757
- hemelwaterafvoer volgens NEN 3215
- waterleiding volgens NEN 1006
- luchtverversing volgens NEN 1087
- doorspuibaarheid volgens NEN 1088
- elektrische installatie volgens NEN 1010 + aanvullingen
- kozijnen - ramen: voorzien van HR++ isolatieglas
  U-waarde 1,2 W/m2K (max. 4,2 W/m2K)
- kozijnen - ramen: voorzien van inbraakwerend, hang- en sluitwerk conform klasse 2 Politiekeurmerk veilig wonen
- alle kozijnen voorzien van een dubbele kierafdichting
- alle nieuwe deuren dagmaat min. 850x2300mm
- al het installatiewerk volgens BRL 6001
- een vloer en trap in de logiesfunctie waarover of waaronder een vluchtroute voert, bezwijkt niet binnen 30 minuten bij een brand in een ander subbrandcompartiment
- de bouwconstructie van het logiesverblijf bezwijkt niet binnen 30 minuten bij een brand in een ander compartiment
- rookdichtheid conform NEN 6075
- de extra beschermde vluchtroute is voorzien van noodverlichting
- de noodverlichting geeft binnen 15 seconden na uitvallen van de voorziening voor elektriciteit gedurende ten minste 60 minuten een op de vloer of tredevlak gemeten verlichtingssterkte van ten minste 1 lux
- alle binnendeuren welke zich op een vluchtweg bevinden, dienen niet afsluitbaar uitgevoerd te worden
- vluchtrouteaanduiding conform NEN 3011 en NEN-EN 1838
- weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag volgens NEN 6082
- een zijde van constructieonderdelen grenzend aan de binnenlucht, dienen een brandvoortplanting volgens de Europese Norm klasse D te bezitten
- een zijde van constructieonderdelen grenzend aan de binnenlucht in de extra beschermde vluchtroute, dienen een brandvoortplanting volgens de Europese Norm klasse B te bezitten
- een zijde van constructieonderdelen grenzend aan de binnenlucht, dienen een rookdichtheid van Euroklasse s2 te bezitten
- de bovenzijde van een vloer of trap grenzend aan de binnenlucht, dienen een rook-klasse van Euroklasse s1fl te bezitten
- de bovenzijde van een vloer of trap grenzend aan de binnenlucht, dienen een volgens de Europese Norm klasse Dfl te bezitten
- de bovenzijde van een vloer of trap grenzend aan de binnenlucht in de extra beschermde vluchtroute, dienen een volgens de Europese Norm klasse Cfl te bezitten
- een zijde van constructieonderdelen grenzend aan de buitenlucht, dienen een brandvoortplanting volgens de Europese Norm klasse D te bezitten.
- elektrische leidingen en pijpisolatie grenzend aan de binnenlucht, dienen een brandvoortplanting volgens de Europese Norm klasse D(ca) te bezitten
- elektrische leidingen grenzend aan de binnenlucht, dienen een rookdichtheid van Euroklasse s2(ca) te bezitten
- pijpisolatie grenzend aan de binnenlucht, dient een brandvoortplanting volgens de Europese Norm klasse D1 te bezitten
- pijpisolatie grenzend aan de binnenlucht, dient een rookdichtheid van Euroklasse s2(L) te bezitten
- alle materialen die in contact komen met water zijn behandeld tegen uitloging

ISOLATIE

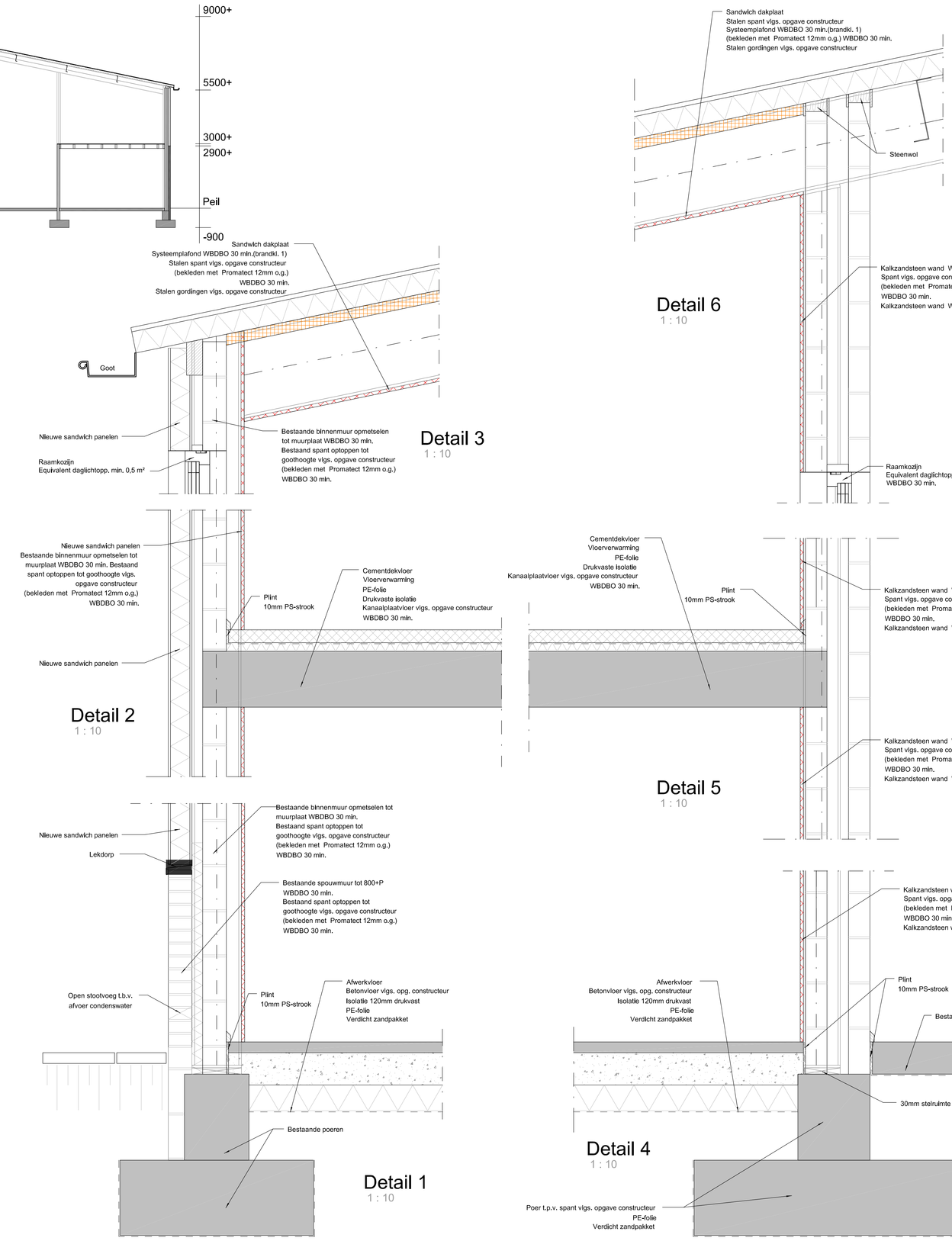
Vloer beganegrond: geïsoleerde betonvloer op zand Rc≥3,5m²K/W
Gevel: Spouwmuur Rc≥3,5m²K/W
Dak: Sandwich dakplaten Rc≥3,5m²K/W
Glas: U≤1,65W/m²K

INBRAAKWERENDHEID

- Deuren, ramen , kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructie onderdelen in een scheidingsconstructie van een niet-gemeenschappelijke ruimte die vlgs. NEN 5087 bereikbaarzijn voor inbraak, hebben een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakwerendheid die voldoet aan de in die norm aangegeven weerstandklasse 2.

WATEROPNAME MATERIALEN

De vloeren en de wanden (tot 1,20m¹ hoogte) in de sanitaire ruimte en (tot 2,10m¹hoogte over een lengte van tenminste 3m¹) ter plaatse van een bad of een douche, mogen gemiddeld geen grotere wateropname (bepaald volgens NEN 2778) hebben dan 0,01 kg(m².s$^{-½}$), hoger mogen de materialen (wanden en plafonds) gemiddeld geen grotere wateropname hebben dan 0,2 kg(m².s$^{-½}$).



RENVOOI

= Sproeischuimblusser inhoud 6kg.
= Poederblusser inhoud 6kg.
= Brandslanghaspel met een 3/4" volrubberslang met een lengte van 30 meter, permanent middels een axiaal doorgevoerde haspel aangesloten op de waterleiding en voorzien van een straalpijpje van een mondstuk van 6 mm. De statische druk dient minimaal 100 kPa te zijn en een capaciteit te hebben van 1,3 m³/h, bij gelijktijdig gebruik van twee brandslanghaspels aangesloten op dezelfde voorziening van drinkwater.
PS = Deur voorzien van paniekslot. Deur dient ten allen tijde in één handeling van binnenuit te openen te zijn zonder gebruik te maken van een sleutel of ander losse voorwerpen.
= Nooduitgang conform NEN 3011 en NEN-EN 1838
= Vluchtwegaanduiding conform NEN 3011 en NEN-EN 1838
n.v. = Noodverlichting
SP = Schrobputje
30mm = Brandwerende muur WBDBO minimaal 30 min.
30min = Zelfsluitende en 30 min. brandwerende deur
= Vluchtroute
= Brandweeringang

BALLUSTRADE

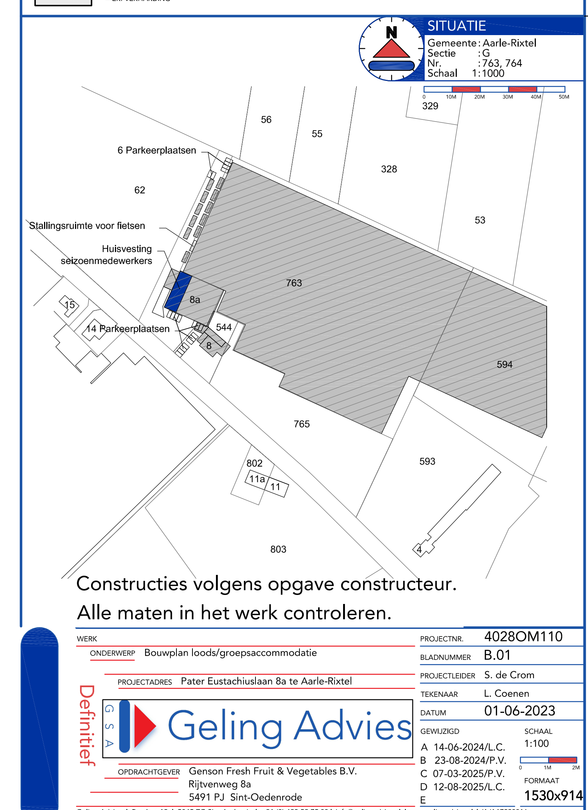
-minimaal 1m hoog
-openingen maximaal 0,1m breed
-geen opstapmogelijkheid tussen 0,2m en 0,7m boven de vloer

MATERIALENSTAAT

Onderwerp:	Soort materiaal:	Afmeting:	Kleur:
Deuren	Multiplex (d=40mm)	Variabel	Antraciet
Deurkozijnen	Hout	67x114	Antraciet
Ramen	Hout (glas: thermopane)	Variabel	Antraciet
Buitenwand	Baksteen metselwerk	----	Rood
Buitengevel	Sandwich beplating	----	Licht grijs
Voegwerk	Cement	----	Licht grijs
Dak	Sandwich dakplaten	----	Zwart
Dakgoot/h.w.a.	PVC	----/Ø110	Grijs

RENVOOI SITUATIE

= GEBOUW
= BOUWWERK
= BESTAAND
123 = PERCEELNUMMER
= VERBOUW
= ERFVERHARDING



Constructies volgens opgave constructeur.
Alle maten in het werk controleren.

Definitief

WERK:	PROJECTNR. 4028OM110
ONDERWERP: Bouwplan loods/groepsaccommodatie	BLADNUMMER B.01
PROJECTADRES: Pater Eustachiuslaan 8a te Aarle-Rixtel	PROJECTLEIDER S. de Crom
	TEKENAAR L. Coenen
	DATUM 01-06-2023
OPDRACHTGEVER: Gienson Fresh Fruit & Vegetables B.V. Rijtveheweg 8a 5491 PJ Sint-Oedenrode	GEMETEN SCHAAL 1:100
	A 14-06-2024/L.C.
	B 23-08-2024/P.V.
	C 07-03-2025/P.V.
	D 12-08-2025/L.C.
	E
	FORMAAT 1530x914

Geling Advies | Postbus 12 | 5690 ZG Son en Breugel | +31 (0) 493 31 71 00 | info@gelingadvies.nl | www.gelingadvies.nl | KvK 17235016
Rekeningnr. Rabo: NL91RABO 0174 2774 00 | Rekeningnr. ASN: NL91ASNB 0817 2817 00 | BTW-nummer: NL8525.74.777.B01