

## **Besluitenlijst Raadsvergadering**

**Datum** 02-10-2025  
**Tijd** 19:30 – 22.30  
**Locatie** Gemeentehuis Laarbeek

**Voorzitter** L.A.G.P. van der Aa

**Raadsleden:** A.P.H. van der Aa , M.J.A. Bergman, H.M.M. van Bree, A.M. Brouwers, J.J.M. Brouwers, W.G.M. van Dijk, L.P. Engels-Strijbosch, R.H.J. Fransen, A.A.H.G. de Groot, R.J.B. van Heugten, N.A.J.M. Otten, L.W.J. Peeters, B.L.J. van Sinten M.H.A. Tijssen, A.J.M. van de Ven-Vogels, J.C.M. Verschuren, A.G.M. van de Wijdeven en F.P.A.C. van Zeeland

**Wethouders:** J.H.C.M. Briels, M.C. Slaets-Sonneveldt, R.A.G. van den Berkmortel  
**Secretaris:** J.W.M. van de Ven  
**Afwezigen:** J. Hendriks

- 1** **Opening en mededelingen en aanwijzing stemmingsvolgorde**  
De voorzitter opent de vergadering.  
  
**1<sup>e</sup> stemming:** Mevrouw van de Ven-Vogels
- 2** **Vaststelling agenda**  
Agendapunt 14 is geagendeerd als bespreekstuk. De fracties van ABL en PvdA hebben te kennen gegeven dat dit kan worden omgezet in een hamerstuk.  
Er is een motie vreemd aan de orde van de dag ingediend door de fractie PNL betreffende extra formatie Ruimtelijke Ontwikkeling. Deze motie wordt behandeld onder agendapunt 18 a.  
Bij de sluiting (agendapunt 19) zal nog worden stilgestaan bij het 12,5 jarig raadslidmaatschap van mevrouw Tanja van de Ven.  
De agenda wordt overeenkomstig vastgesteld.
- 3** **Vragenhalfuurtje**  
Er heeft zich niemand gemeld voor het vragenhalfuurtje.
- 4** **Vaststelling van de besluitenlijst van de openbare vergadering van 3 juli 2025**  
**Besluit:** De besluitenlijst wordt vastgesteld.
- 5** **Ingekomen stukken**  
**Besluit:**  
De raad besluit zonder hoofdelijke stemming volgens het voorstel van burgemeester en wethouders.
- 6** **Voorstel tot benoeming van een plaatsvervangend griffier**  
Op dit moment beschikt uw raad over een griffier en een plaatsvervangend griffier. Wanneer het onverhoopt mocht voorkomen dat beiden verhinderd zijn,

dan is er geen vervanging. Terwijl het wettelijk wel vereist is dat er bij de commissie-en raadsvergadering een griffier aanwezig is. Deze krappe bezetting maakt uw besluitvormingsproces kwetsbaar. De werkgeverscommissie van uw raad stelt dan ook voor om de medewerkster van de griffie, mevrouw J.A.M. van Bussel – de Wit uit Beek en Donk, te benoemen tot plaatsvervangend griffier.

**Besluit:**

De raad besluit zonder hoofdelijke stemming volgens het voorstel van de werkgeverscommissie van de raad.

**7**

**Voorstel tot benoeming van twee burgercommissieleden voor de fractie PvdA**

De fractie PvdA heeft twee kandidaten voorgedragen voor de functie van commissielid niet-raadslid. Het betreft Daan Titulaer uit Aarle-Rixtel en Zoë Duppen uit Beek en Donk.

De commissie voor het onderzoek van de geloofsbrieven bestaat uit de raadsleden van de Wijdeven, van Sinten en van der Aa.

De vergadering wordt geschorst.

De vergadering wordt heropend. De heer van de Wijdeven brengt als voorzitter van de onderzoekscommissie verslag uit aan de raad en geeft een positief advies tot benoeming.

Er volgt een schriftelijke geheime stemming over de benoeming van de voorgedragen kandidaten.

Het stembureau, bestaande uit de heren Van Zeeland (voorzitter), van Heugten en van Dijk stelt de uitslag van de stemming vast.

Uitslag stemming: voor beide kandidaten 18 stemmen voor en 0 tegen, waarmee de heer Titulaer uit Aarle-Rixtel en mevrouw Duppen uit Beek en Donk zijn benoemd tot burgercommissielid namens de PvdA.

De heer Titulaer en mevrouw Duppen leggen vervolgens in handen van de voorzitter de verklaring en belofte af en ontvangen de bloemen en felicitaties.

**8**

**Voorstel tot vaststelling van Financiële verordening 2025**

**Inhoud:**

Door een wijziging in het Besluit Begroting en Verantwoording (BBV) met betrekking tot de rechtmatigheidsverantwoording en accountantscontrole, diende de financiële verantwoording te worden aangepast. Met dit besluit is de financiële verordening weer geactualiseerd, wordt de nieuwe financiële verordening vastgesteld en de oude ingetrokken.

**Besluit:**

De raad besluit zonder hoofdelijke stemming volgens het voorstel van burgemeester en wethouders.

**9**

**Voorstel tot vaststelling van Eerste wijziging van de Programmabegroting 2025 GGD**

**Inhoud:**

De GGD Brabant-Zuidoost legt een begrotingswijziging 2025. Dit als gevolg van de onlangs vastgestelde CAO. De raad krijgt de mogelijkheid om hierop een zienswijze in te dienen. Nadat alle deelnemende gemeenteraden aan het Dagelijks Bestuur haar zienswijzen kenbaar gemaakt hebben, wordt de

begrotingswijziging door het Algemeen Bestuur van de GGD vastgesteld in een definitieve begrotingswijziging.

**Besluit:**

De raad besluit zonder hoofdelijke stemming volgens het voorstel van burgemeester en wethouders.

**10 Voorstel tot vaststelling van Toestemming wijziging GR Gemert-Bakel-Laarbeek**

**Inhoud:**

In 2020 is de intergemeentelijke samenwerking tussen Gemert-Bakel en Laarbeek geëvalueerd. Om opvolging te geven aan de aanbevelingen uit het evaluatierapport, zijn de colleges van beide gemeenten in 2021 een intentieovereenkomst aangegaan. Hiertoe dient de Gemeenschappelijke Regeling 'samenwerking Gemert-Bakel' aangepast te worden. De gemeenteraad wordt gevraagd toestemming te geven tot het treffen van de Gemeenschappelijke Regeling 'samenwerking Gemert-Bakel -Laarbeek 2025'.

**Besluit:**

De raad besluit zonder hoofdelijke stemming volgens het voorstel van burgemeester en wethouders.

**11 Voorstel tot verlengen convenant Regionaal Bedrijventerrein Brainport Oost**

**Inhoud:**

Doel van dit voorstel is om de werkingsduur van het Convenant Bedrijventerrein Brainport-Oost te verlengen en aan te passen voor wat betreft de definitie Onrendabele top (artikel 1). Voorgesteld wordt om de werkingsduur te verlengen tot het moment van de oprichting van het openbaar lichaam, doch uiterlijk 1 juli 2026. Daarnaast wordt voorgesteld de definitie van 'Onrendabele top' in artikel 1 aan te passen. Dit om meer zekerheid te bieden aan het grondgebied gemeenten Someren en Helmond, mocht het bedrijventerrein onverhoopt niet doorgaan.

**Besluit:**

De raad besluit zonder hoofdelijke stemming volgens het voorstel van burgemeester en wethouders.

**12 Voorstel tot vaststelling van Financiële rapportage 2025**

**Inhoud:**

De financiële rapportage 2025 vormt een belangrijk document in de planning en control cyclus. Hiermee wordt tussentijds verantwoording afgelegd aan de raad. Deze tussentijdse verantwoording vindt sinds vorig jaar plaats in de vorm van één financiële rapportage.

**Besluit:**

De raad besluit zonder hoofdelijke stemming volgens het voorstel van burgemeester en wethouders.

13

### **Voorstel tot vaststelling van Integraal Huisvestingsplan onderwijs**

#### ***Inhoud:***

Het Integraal Huisvestingsplan (IHP) vormt het strategisch kader voor de onderwijshuisvesting binnen de gemeente. Het plan heeft tot doel inzicht te bieden in de gezamenlijke opgave van gemeente en schoolbesturen met betrekking tot het realiseren van passende en toekomstbestendige onderwijshuisvesting. Goede huisvesting is een essentiële randvoorwaarde voor kwalitatief onderwijs. Het IHP wordt vastgesteld voor een periode van vier jaar (2026-2029) en biedt daarnaast een doorkijk van in totaal 16 jaar. Hiermee wordt richting gegeven aan de lange termijn, terwijl tegelijkertijd ruimte blijft voor periodieke bijstelling. Vanaf 2026 treedt naar verwachting een wettelijke verplichting in werking om te beschikken over een IHP. Na vaststelling van het IHP wordt een uitvoeringsplan opgesteld dat als tactisch kader dient voor de bouwopgave in de periode 2026 – 2029. Naast het vaststellen van het IHP wordt de raad gevraagd een bedrag van € 210.000,- beschikbaar te stellen voor de huur en bijkomende kosten van een noodlokaal voor 45 leerlingen bij OBS De Driehoek.

#### ***Besluit:***

De raad besluit zonder hoofdelijke stemming volgens het voorstel van burgemeester en wethouders.

#### ***Toezegging:***

De heer van der Aa vraagt of de prognoses om de twee jaar kunnen worden uitgevoerd. Tevens vraagt hij wanneer het uitvoeringsprogramma tegemoet kan worden gezien.

De heer Verschuren vraagt ook aandacht voor de kinderopvang bij het IHP.

Wethouder Slaets-Sonneveldt zegt dat de prognoses om de twee jaar worden uitgevoerd en dat de raad zo spoedig mogelijk wordt geïnformeerd over wanneer het uitvoeringsprogramma beschikbaar komt. In het IHP is aandacht voor de leeftijdscategorie van 0 tot 14 jaar. De Kinderopvang is aangesloten bij dit proces, maar het gaat ook over wie en waar verantwoordelijk voor is.

Ook op de vragen omtrent de groene schoolpleinen, functionaliteit van de Maria basisschool komt zij schriftelijk terug.

14

### **Voorstel tot vaststelling van Zienswijze Bovenregionale samenwerking MRE**

#### ***Inhoud:***

De economische groei legt in de hele Brainportregio druk op wonen, werklocaties, voorzieningen, talent en bereikbaarheid. Het Algemeen Bestuur van de Metropoolregio Eindhoven heeft zich daarom op 3 juli 2024 positief uitgesproken over het verkennen van en zo mogelijk komen tot 'bovenregionale samenwerkingen' met Meierijstad, Venlo en/of Weert met als doel om de druk te verlichten. De gesprekken hebben geleid tot een set van samenwerkingsafspraken die zijn vervat in drie 'gemeenschappelijke regelingen zonder meer' en drie samenwerkingsagenda's. De stukken worden zowel bij de 21 gemeenten van de Brainport als bij de gemeenten Meierijstad, Venlo en Weert ter besluitvorming voorgelegd. Er wordt gevraagd om uiterlijk 31 oktober

2025 hierop een zienswijze kenbaar te maken. De zienswijze wordt betrokken bij de formele besluitvorming over de samenwerkingsagenda's die in het Algemeen Bestuur van 17 december 2025 is voorzien en de formele besluitvorming over de regelingen in het Dagelijks Bestuur van 8 december 2025.

#### ***Besluit:***

De raad besluit zonder hoofdelijke stemming volgens het voorstel van burgemeester en wethouders.

15

### **Voorstel tot vaststelling van Centrumontwikkeling Lieshout**

#### ***Inhoud:***

Op 29 juni 2021 heeft het college een procesvoorstel vastgelegd om te komen tot een integrale en breed gedragen visie voor het centrum van Lieshout, gericht op het creëren van levendigheid op en rond de Heuvel, een toekomstbestendige fullservice supermarkt in het centrum, toevoeging van groen in kwantitatief en kwalitatief opzicht en nieuwbouw van woningen in diverse categorieën. Met het voorliggende concept raadsbesluit wordt de onderzoekfase afgerond.

#### ***Amendement fracties ABL en DWG***

Door de fracties ABL en DWG is een amendement ingediend dat tijdens de vergadering nog is aangepast, waarin wordt voorgesteld beslispunt 2 aan te vullen met punt c en daarmee als volgt luidt:

#### **Besluit:**

2. Wat betreft het plangebied Noordflank Heuvel:
  - a. Met het woningbouwprogramma uit te gaan van 21 koopwoningen waarvan 3 sociale koop- en 12 betaalbare koopwoningen.
  - b. Voor het grand-café Coppens een samenwerkingsovereenkomst met Stichting Lieshout C aan te gaan voor het uitvoeren van een haalbaarheidsonderzoek gericht op de ontwikkeling en exploitatie van een grand-café.
  - c. Als met het haalbaarheidsonderzoek blijkt dat het grand-café Coppens niet haalbaar is teruggekomen wordt naar de raad om te bespreken wat op die locatie wenselijk en haalbaar is.

#### ***Toelichting:***

Zorg van de fracties ABL en DWG zit vooral in het gegeven volgens het voorstel, dat wanneer grandcafé Coppens toch niet haalbaar blijkt, dan automatisch ingezet wordt op woningbouw als terugvaloptie.

Wethouder van den Berkmortel stelt dat de invulling van de horeca en openbare ruimte niet onomkeerbaar wordt ingevuld met het voorgestelde besluit. Het gaat nu om het openen van de grondexploitatie. De planprocedure moet nog worden opgestart en daarvoor komt de raad ook nog aan zet. Tijdens de planprocedure zal ook duidelijk worden of het grandcafé levensvatbaar is.

Mevrouw Engels-Strijbosch constateert dat het plan niet voorziet in het bouwen van de juiste woningen. Er gaat veel gemeenschapsgeld naar het verplaatsen van de supermarkt, terwijl dat beter gebruikt kan worden voor investeringen in sociale woningbouw. Zij is van mening dat de financiële kaders niet voldoen aan het Beleidskader wonen.

#### ***Stemverklaring:***

De fractie PvdA is van mening dat het voorliggende voorstel en met name de financiële kaders veel gemeenschapsgeld kost, maar in onvoldoende mate

voorziet in de juiste woningbouw. De fractie is dan ook voornemens tegen het voorstel te stemmen.

***Toezegging:***

Wethouder van den Berkmortel constateert dat het aangepaste amendement in lijn is met zijn betoog in eerste instantie. Hij stelt voor om de inhoud van het amendement over te nemen in de toezeggingenlijst, zodat het amendement nu niet hoeft te worden ingediend. De fracties van ABL de DWG stemmen daarmee in en besluiten om het amendement niet in stemming te brengen.

***Besluit:***

De raad, met uitzondering van de fractie PvdA, besluit zonder hoofdelijke stemming volgens het voorstel van burgemeester en wethouders.

**16**

**Voorstel tot vaststelling van Kaders Regionaal Bedrijventerrein Brainport Oost**

***Inhoud:***

Tegelijkertijd met het aanbieden van de ontwerp gemeenschappelijke regeling 'Regionaal Bedrijventerrein Brainport-Oost' worden de kaders voor de ontwikkeling van het Regionale Bedrijventerrein-Oost besproken. De kaders geven richting aan de realisatie van het bedrijventerrein dat ook een toekomstbestendig bedrijventerrein moet worden. Dit houdt onder andere in dat het terrein een bijdrage moet leveren aan de economische ontwikkeling en de werkgelegenheid van de regio. Tevens moet het terrein een bijdrage leveren aan de energietransitie en klimaat adaptief zijn. Het moet een gezonde en groen werkomgeving bieden en inzetten op duurzame mobiliteit. Een hoge organisatiegraad is daarbij belangrijk. De raad wordt gevraagd de kaders vast te stellen voor de regionale ontwikkeling. Kaders waarmee de raden en colleges van de toekomstige deelnemers aan de Gemeenschappelijke Regeling een goed besluit kunnen nemen over de deelname aan de Gemeenschappelijke Regeling.

***Besluit:***

De raad besluit zonder hoofdelijke stemming volgens het voorstel van burgemeester en wethouders.

**17**

**Voorstel tot vaststelling van Zienswijze procedure regionaal bedrijventerrein**

***Inhoud:***

Tegelijkertijd met het aanbieden van de kaders voor de ontwikkeling van het Regionale Bedrijventerrein Brainport-Oost wordt de ontwerp gemeenschappelijke regeling "Regionaal Bedrijventerrein Brainport-Oost" besproken. In de ontwerp regeling wordt de samenwerkingsvorm voor de realisatie van het regionale bedrijventerrein beschreven. In februari 2025 hebben de colleges van de gemeenten Asten, Deurne, Gemert-Bakel, Helmond, Laarbeek en Someren de uitgangspunten voor de samenwerkingsvorm vastgesteld. De raad is hierover per raadsinformatiebrief over geïnformeerd. De besluitvorming die nu voorligt is de volgende stap voor de oprichting van de gemeenschappelijke regeling.

***Besluit:***

De raad besluit zonder hoofdelijke stemming volgens het voorstel van burgemeester en wethouders.

**18 Voorstel tot vaststelling van de wijzigingen op de begroting 2025**

De raad besluit zonder hoofdelijke stemming volgens het voorstel van burgemeester en wethouders.

**18a Motie vreemd aan de orde van de dag ingediend door de fractie PNL**

Door PNL is een motie ingediend met betrekking tot de ambtelijke formatie voor ruimtelijke ordening,

**Verzoekt het college:**

Met een voorstel te komen om de formatie van de teams betrokken bij ruimtelijke ontwikkeling uit te breiden;

Voor de financiering in ieder geval te kijken naar één of een combinatie van de volgende opties:

Inzet van de meevaller over 2025;

Ruimte binnen de begroting 2026 en verder;

Herverdeling van fte's binnen de gemeentelijke organisatie;

Dekking gedurende het eerste jaar of de eerste jaren uit incidentele middelen en ondertussen zoeken naar structurele dekking;

Voor 2026 maximaal 10% van het surplus uit de algemene reserve inzetten en vanaf 2027 structurele dekking realiseren;

**Toelichting:**

De heer Tijssen geeft aan dat gekozen is voor deze motie om de woningbouw in Laarbeek te kunnen versnellen.

De heer van der Aa wijst op diverse problemen die momenteel spelen bij de procedures van de vergunningverleningen. Hij ziet dit in samenhang met de beschikbare formatie.

Portefeuillehouder mevrouw van der Aa geeft aan dat het college bij de begrotingsbehandeling komt met een integraal voorstel voor uitbreiding van de formatie die nodig wordt geacht voor een goede dienstverlening door de organisatie. Daar maakt ook de formatie van Ruimtelijke Ontwikkeling deel van uit.

Wethouder van den Berkmortel wijst nog op de rol van de gemeente en de omgevingsdienst. De gemeente maakt vooral ruimtelijke plannen en de omgevingsdienst richt zich vooral op de vergunningverlening. Hij stelt voor dat de heer van der Aa de gestelde vragen indient als technische vragen, zodat daar een concreet antwoord op kan worden geformuleerd.

**Besluit:**

De fractie PNL besluit om de motie aan te houden.

**19a Huldiging Tanja van de Ven**

Mevrouw Tanja van de Ven – Vogels is 12,5 jaar raadslid. Zij wordt door zowel de voorzitter als door de heer van der Aa hiervoor in het zonnetje gezet.

**19b Sluiting**

De voorzitter sluit de vergadering.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 6 november 2025.

De raad van de gemeente Laarbeek,

de griffier,                      de voorzitter,

M.L.M. van Heijnsbergen

L.A.G.P. van der Aa